



# Stadt Waidhofen a/d Ybbs

## Magistratsdirektion

Waidhofen a/d Ybbs, am 17.12.2025

Veronika Gegenbauer  
T +43 7442 511-213  
F +43 7442 511-189  
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

## Einladung

zu der am **Montag**, den **22.12.2025** im Großen Sitzungssaal (Rathaus, 2.OG, Raum 204), stattfindenden 41. Sitzung des Gemeinderates.

**Beginn:** 17:00 Uhr

**Tagesordnung:**

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 24.11.2025 sowie Namhaftmachung der Protokollprüfer
2. Mitteilungen des Vorsitzenden
3. WY-BGM-MD-0016-25  
Verleihung von Verdienstmedaillen und -abzeichen an Angehörige der Freiwilligen Feuerwehren des Abschnittes Waidhofen a/d Ybbs – Stadt

**Berichterstatter:** VizeBgm. Mario Wührer

4. WY-BGM-MD-1-1-0186-2025  
Inserattarife Amtliche Nachrichten 2026

**Berichterstatterin:** StR<sup>in</sup>. Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer

5. WY-BGM-MD-2-0178-2025  
FUZ0 14 - Abschluss eines neuen Mietvertrags 2026-2028

**Berichterstatter:** StR. Ing. Martin Dowalil



## Stadt Waidhofen a/d Ybbs

---

6. WY-BGM-MD-2-0181-2025  
Fördervertrag Stadtmarketing 2026-2027

Berichterstatter: StR. KR Peter Engelbrechtmüller

7. WY-BGM-MD-2-1-0337-2024-2  
Grundsatzbeschluss Veranstaltungsprogramm 2026

Berichterstatter: GR. Matthias Kohlbauer

8. WY-GB1-2-0124-2022-8  
Städtische Volkshochschule Waidhofen a/d Ybbs; Genehmigung des Kursprogrammes für das Sommersemester 2026; Festsetzung der Kursbeiträge (Tarife) sowie der Unterstützungs-(Sponsor)beträge

Berichterstatterin: GR<sup>in</sup>. Gabriele Weber

9. WY-GB2-1-0002-2025-40  
Entwicklung des Bahnhofsareals in Waidhofen an der Ybbs, städtebaulicher Vertrag, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

10. WY-GB2-1-0002-2025-50  
Kavernen A6-A7, Sanierung, Festlegung der Vergabekriterien, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

11. WY-GB2-1-0002-2025-51  
Entwicklung Betriebsgebiet Gstadt in Waidhofen an der Ybbs, städtebaulicher Vertrag, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

12. WY-GB2-1-0002-2025-52  
Zweite Kindergartengruppe und Turnsaalneubau in St. Georgen/Klaus (VS & LKG), Grundsatzbeschluss

Berichterstatter: GR. Ing. Lukas Hintsteiner



## **Stadt Waidhofen a/d Ybbs**

---

13. WY-GB2-1-0002-2025-59  
klimaaktiv Standards für Nachhaltiges Bauen und Sanieren  
öffentlicher Gebäude, Grundsatzbeschluss

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

14. WY-GB2-3-2-0119-2022-19  
Durchforstungsmaßnahmen mittels Seilkran 2026

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

15. WY-GB2-4-1-0104-2025  
Nutzwasserversorgung Blaimschein, Genehmigung der  
Zustimmungserklärung und Schad- und Klagloserklärung

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

16. WY-GB2-4-2-0011-2025-08  
Abwasserbeseitigung Waidhofen/Ybbs – Stadtbauabschnitt BA35;  
Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

17. WY-GB2-4-2-0011-2025-09  
Abwasserbeseitigung Waidhofen/Ybbs; HHSt. 1/851000-612000 -  
Instandhaltung Anlagen; Aufhebung der Kreditsperre, Bedeckung der  
2024 nicht ausgeschöpften Beträge im Rechnungsjahr 2025 sowie  
Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben 2025

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

18. WY-GB2-4-2-0011-2025-10  
ABA Sonnleitnersiedlung, Servitusvertrag zwischen Stadt Waidhofen  
an der Ybbs und Johann Reifberger

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer



## Stadt Waidhofen a/d Ybbs

---

19. WY-GB2-4-2-0011-2025-11  
Abwasserbeseitigungsanlage der Stadt Waidhofen an der Ybbs – BA34 – Anpassung der Kläranlage an den Stand der Technik; Annahme des Förderungsvertrages mit der Kommunalkredit Public Consulting GmbH und Genehmigung des Finanzierungsplanes  
  
Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer
20. WY-GB2-6-0169-2025  
Erneuerung der Flutlichtanlage im Alpenstadion  
  
Berichterstatterin: GR<sup>in</sup>. Silvia Hraby
21. WY-GB2-6-0175-2025  
Abschluss eines Versicherungspaketes  
  
Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl
22. WY-GB2-6-0176-2025  
Agnieszka Minhard, Anpachtung des Bierplatzls am Hohen Markt 12  
  
Berichterstatter: GR. Kurt Freunthaler
23. WY-GB2-6-0179-2025  
Änderung der Tarifordnung der Sachkostenersätze ab Jänner 2026  
  
Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl
24. WY-GB2-6-0198-2025  
Peuler Elke, Verlängerung der Bauverpflichtung für GP 590/10 in KG St. Georgen für allfällige Käufer  
  
Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl
25. WY-GB2-6-0199-2025  
Junker Irene, Verlängerung der Bauverpflichtung für GP 614/99 in KG Waidhofen für allfällige Käufer  
  
Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl



## **Stadt Waidhofen a/d Ybbs**

---

26. WY-GB2-6-0201-2025  
Nachtrag zum Kauf- und Baurechtsvertrag mit der Herbert Mairhofer GmbH

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

27. WY-GB5-1-0008-2025-10  
Stadt Waidhofen a/d Ybbs; VORANSCHLAG 2026

Berichterstatter: StR. KR Peter Engelbrechtmüller

28. WY-GB5-1-0008-2025-15  
"EGW - Energiegesellschaft Waidhofen an der Ybbs GmbH";  
JAHRESABSCHLUSS 2024

Berichterstatter: StR. KR Peter Engelbrechtmüller

Der Bürgermeister:

Mag. Werner Krammer e.h.

F.d.R.d.A.:

Vb. Veronika Gegenbauer

