



**Teilbebauungsplan der  
 Statutarstadt  
 Waidhofen an der Ybbs**

**ABÄNDERUNG**

**Windhag**

Plannr.: 3005/TBPA.1.  
 Stand: 20.08.2025

1:1000

Hierauf bezieht sich die Verordnung des  
 Gemeinderates vom 02.07.2015, 28.09.2021

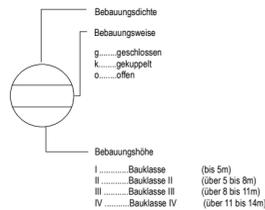
Auflage:

Kundmachung:



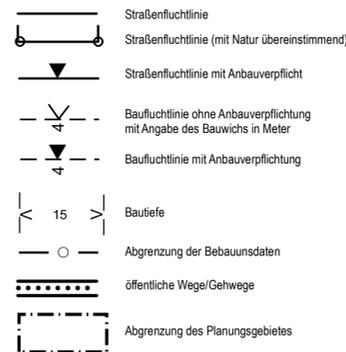
**Legende**

**Bebauungsdaten**



\* TALSEITIG DARF BEI ÜBER TERRAI LIEGENDEM KELLERGEWOSS DIE BEBAUUNGSHÖHE UM 1,5m ÜBERSCHRITTEN WERDEN (UNTER TALSEITIG WERDEN JENE GEBÄUDETEILE AB DER BERGSEITIGEN FASSADE IN BETRACHT GEZOGEN) IN DER BAUKLASSE I IST DIES: 5m+1,5m= 6,5m

**Fluchtlinien**



Der Bürgermeister:

Der Planverfasser:

Amt der NÖ Landesregierung:

