



WYW2-WA-2054/002

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: post.h1@waidhofen.at
Fax: +43 (0)7442/511-309 Internet: www.waidhofen.at
www.waidhofen.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

Bruckner Theresa

07442/511

Durchwahl

304

Datum

16.04.2024

Betrifft

Wechselauer Hedwig und Wechselauer Josef sen. und DI Wechselauer Josef jun., Atschreithstraße 6, 3340 Waidhofen/Ybbs, Errichtung und Betrieb einer Kläranlage (Umbau der bestehenden 3-Kammer-Faulanlage) und Einleitung der gereinigten Abwässer in die Verrohrung des Pöllbaches (Teschenbach) mit einer Menge von max. 0,90 m³/d (6 EW); Politische Gemeinde: Waidhofen an der Ybbs, KG: Kreilhof, Grundstück Nr.: 143; wasserrechtliches Verfahren

**Anberaumung einer mündlichen Verhandlung
durch**

- A) öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag und
B) durch persönliche Verständigung der Verfahrensparteien**

Mit Eingabe vom 05.04.2024 haben Herr DI Josef Wechselauer jun., Wechselauer Josef und Hedwig um die Erteilung der wasserrechtlichen Bewilligung für die Errichtung und Betrieb einer Kläranlage (Umbau der bestehenden 3-Kammer-Faulanlage) und Einleitung der gereinigten Abwässer in die Verrohrung des Pöllbaches (Teschenbach) mit einer Menge von max. 0,90 m³/d (6 EW) angesucht.

Die bestehende Anlage zur Beseitigung der anfallenden häuslichen Abwässer aus der Liegenschaft Atschreithstraße 6 soll durch eine dem Stand der Technik entsprechende Kläranlage ersetzt werden.

Für die gereinigten Abwässer ist eine Einleitung in den Pöllbach (Teschenbach) vorgesehen.

Kanalstränge:

Die anfallenden Schmutzwässer werden über einen bestehenden Zulaufkanal zur Kleinkläranlage abgeleitet. Von der Kleinkläranlage führt ein bestehender Ablaufkanal in die Verrohrung des Pöllbaches.

Biologische Kleinkläranlage:

Die neue Kläranlage (umgebaute 3 Kammer-Faulanlage) befindet sich auf dem Grundstück Nr. 143, KG Kreilhof.

Vorgesehen ist der Einbau von Anlagenteilen des Typs klärofix, Hersteller UTP-Umwelttechnik zur biologischen Reinigung von häuslichen Abwässern bis zu 6 EW. Für die Umrüstung der bestehenden 3-Kammer-Faulanlage in eine biologische Kläranlage werden die bestehenden Behälter belassen. Der erste Behälter beinhaltet zukünftig die

Vorklärung der zweite und der dritte Behälter die Einbauten für die Belüftung (Biologie - Reaktor). Die Abmessungen sind aus der beiliegenden Einbauzeichnung ersichtlich.

Für die Unterbringung der Bauteile für die Steuerung der Anlage und die Luftversorgung wird ein Schaltschrank im naheliegenden Gebäude aufgestellt. Die Luftversorgung der Belüfter und Hebeeinrichtung in der Kläranlage erfolgt mit einem entsprechend dimensionierten Luftschnlauch vom Schaltschrank zur Kläranlage.

Die Funktionsweise der Kleinkläranlage entspricht dem Aufstauprinzip (SBR-Verfahren).

Alle Anlagenteile werden auf Eigengrund der Bewilligungswerber hergestellt.

Die näheren Einzelheiten gehen aus dem beim Magistrat Waidhofen an der Ybbs aufliegenden Projekt der Firma Korntheuer GmbH, 3341 Ybbsitz, vom 03.04.2024 hervor.

Darüber setzt der Bürgermeister der Stadt Waidhofen an der Ybbs eine mündliche Verhandlung mit der Zusammenkunft aller Teilnehmer für

Freitag, den 03.05.2024 um 11.00 Uhr

Treffpunkt: Atschreithstraße 6, 3340 Waidhofen/Ybbs

an.

Hinweise

- Lassen sich Teilnehmer bei der Verhandlung vertreten, müssen die Vertreter eigenberechtigt und zur Abgabe von Erklärungen ermächtigt sein.
- **Einwendungen** müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Magistrat Waidhofen an der Ybbs oder während der Verhandlung vorgebracht werden, widrigenfalls die Parteistellung verloren geht.

Zur Verhandlung werden

- der Antragsteller,
 - die Eigentümer jener Grundstücke, die durch die geplanten Anlagen oder durch Zwangsrechte in Anspruch genommen werden sowie
 - jene im Wasserbuch eingetragenen Wasserberechtigten und Fischereiberechtigten, in deren Rechte durch das Vorhaben eingegriffen werden soll,
- geladen.

Die anderen Parteien und sonstigen Beteiligten werden durch Anschlag in den Gemeinden, in denen das Vorhaben ausgeführt werden soll, geladen.

Bei dieser Verhandlung soll geprüft werden, ob das Vorhaben den Bestimmungen des Wasserrechtsgesetzes entspricht. Die Wasserrechtsbehörde hat dabei die Möglichkeit, Auflagen bzw. Bedingungen vorzuschreiben.

Rechtsgrundlagen

§§ 12, 13, 14, 15, 21, 22, 32, 33b, 38, 98 Abs. 1, 102, 105, 107, 108, 111, 112 und 134 Abs. 2 und 5 des Wasserrechtsgesetzes 1959 – WRG 1959

§§ 40 - 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG

Ergeht an:

25. Stadtgemeinde Waidhofen an der Ybbs, 3340 Waidhofen an der Ybbs

mit dem Ersuchen um Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde sowie elektronische Kundmachung

1. Herr Josef Wechselaue, Atschreithstraße 6/2, 3340 Kreilhof
2. Frau Hedwig Wechselaue, Atschreithstraße 6/2, 3340 Kreilhof
3. Herr DI Josef Wechselaue, jun., Atschreithstraße 6/2, 3340 Kreilhof
4. Firma Korntheuer GmbH, Steinmühl 52, 3341 Ybbsitz
5. Herr Johann Guntendorfer, Höhenstraße 28, 3341 Ybbsitz
6. Frau Erna Ilse Guntendorfer, Höhenstraße 28, 3341 Ybbsitz
7. Herr Michael Steinauer, Kreilhofstraße 7/1, 3340 Kreilhof
8. Güterweggemeinschaft Atschreith, z.H. Herrn Sebastian Pichler, Atschreithstraße 9, 3340 Waidhofen an der Ybbs
9. Wasserwirtschaftliches Planungsorgan, Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Wasserwirtschaft
10. Gebietsbauamt St. Pölten, z.H. Herrn DI Peter Hollhut, Am Bischofteich 1, 3100 St. Pölten
mit der Bitte um Teilnahme als Amtssachverständiger für Wasserbau
11. Republik Österreich, Land- und Forstwirtschaftsverwaltung - Wasserbau, Öffentliches Wassergut, vertreten durch die Landeshauptfrau von NÖ p.A. Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Wasserrecht und Schifffahrt
12. Abteilung Wasserbau
13. Fischereierevierversand III, Durstgasse 1a, 3340 Waidhofen a.d. Ybbs
14. Bereich GB II/3, Herrn Gerald Käferbeck, im Hause
für die Stadt Waidhofen/Ybbs als Fischereiausübungsberechtigte und bezüglich der Querung des Güterweges Atschreith
15. Verband der Österreichischen Arbeiter-Fischerei-Vereine, Lenaugasse 14, 1080 Wien
als Fischereiausübungsberechtigte
16. ÖBf AG, Forstbetrieb Waldviertel-Voralpen, Langenloiser Straße 117, 3500 Krems an der Donau
als Fischereiberechtigte
17. Benediktinerstift Seitenstetten, Am Klosterberg 1, 3353 Seitenstetten
als Fischereiberechtigte
18. A1 Telekom Austria - NÖ / Bgld, Auftragsmanagement-Netzinfrastruktur für Niederösterreich und Burgenland, Wienerstraße 15, 2100 Korneuburg
19. Bezirksbauernkammer Waidhofen an der Ybbs, Kapuziner Gasse 9, 3340 Waidhofen an der Ybbs
20. Wirtschaftskammer Niederösterreich, Wirtschaftskammer-Platz 1, 3100 St. Pölten
21. NÖ Landes-Landwirtschaftskammer, Wiener Straße 64, 3100 St. Pölten
22. Netz Niederösterreich GmbH, Netz-Engineering-Gas, EVN Platz, 2344 Maria Enzersdorf
23. Bereich GB II/2, z.Hd. Herrn Ing. Markus Schuller, im Hause
24. Bereich GB II/2, z.H. Herrn Ing. Reinhard Kloimwieder, im Hause

Der Bürgermeister, i.A.

Dr. Hörlesberger