

Waidhofen a/d Ybbs, am 30.01.2024

Veronika Gegenbauer  
T +43 7442 511-213  
F +43 7442 511-189  
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

## Verhandlungsschrift

aufgenommen in der 20. Sitzung des Gemeinderates der Stadt Waidhofen a/d Ybbs am Montag, den 29.01.2024 im Großen Sitzungssaal (Rathaus, 2.OG, Raum 204).

Beginn: 17:00 Uhr

Vorsitz: VizeBgm Armin Bahr, SPÖ WY

Anwesende:  
VizeBgm. Mario Wührer, WVP

### die Stadträte:

WVP: KR. Peter Engelbrechtsmüller, Anton Schörghofer, Franz Sommer

SPÖ WY: Mag. Erich Leonhartsberger

Wahlpartei MFG:

-----

FUFU: Ing. Martin Dowalil

### die Gemeinderäte:

WVP: Leopold Brenn, Heinz Dötzl, Lisa Fuchsluger, Lukas Hintsteiner  
Silvia Hruby, Josef Frühwald, Christian Pechhacker, Judith Riegler,  
Julia Sattler, Gjavit Shabanaj, Matthias Kohlbauer

SPÖ WY: Jonas Amenitsch, Kurt Freunthaler, Thomas Gattringer,  
Michael Haneder, Jürgen Sonneck, Niklas, Tiefenböck,  
Gabriele Weber

Wahlpartei MFG:

Andreas Baumgartner, Sabrina Grillenberger, Mag. Astrid Tanzer,  
Karin Teufel

FUFU: Robert Grurl, Ursula Schrefl, Sylvia Tazreiter

FPÖ: Josef Gschwandegger

GRÜNE: -----

Dr. Franz Hörlesberger

Seite 1/8

An der Teilnahme verhindert und entschuldigt:

Bgm. Mag. Werner Krammer, StR.<sup>in</sup> Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer und GR. Bmst. Ing. Christian Hirtenlehner (alle WVP), StR. Wolfgang Durst, StR.<sup>in</sup> Sonja Schwentner und GR. Ing. Walter Kronsteiner (alle Wahlpartei MFG) und GR. Matthias Plankenbichler (GRÜNE)

Sonstige Anwesende:

Mag. Cornelia Engleder, Bmst. Ing. Martin Helm

Mario Plank, für die Internetübertragung und IT-Technik

2 Pressevertreter, 6 Zuhörer

Protokollführung: Vb. Veronika Gegenbauer

Der Vorsitzende eröffnet die 20. Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Erschienenen und stellt anhand der E-Mail Sendebestätigung die ordnungsgemäße Einladung der Mitglieder fest.

Er gibt bekannt, dass

- BGM Werner Krammer
- StR.<sup>in</sup> Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer und
- GR. Ing. Christian Hirtenlehner, alle WVP,
- StR. Wolfgang Durst
- StR.<sup>in</sup> Sonja Schwentner und
- GR. Ing. Walter Kronsteiner, alle Wahlpartei MFG, sowie
- GR. Matthias Plankenbichler, GRÜNE,

an der Teilnahme verhindert und entschuldigt sind.

Ebenso entschuldigt ist Magistratsdirektor Mag. Christian Schneider.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

**Zur Tagesordnung:**

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 18.12.2023 sowie Namhaftmachung der Protokollprüfer

Gegen den Inhalt der Verhandlungsschrift vom 18.12.2023 wurden keine schriftlichen Einwände erhoben. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.



Als Protokollprüfer dieser Sitzung werden nominiert:

**WVP:** GR.<sup>in</sup> Judith Riegler

**SPÖ WY:** GR. Thomas Gattringer

**Wahlpartei MFG:** GR.<sup>in</sup> Sabrina Grillenberger

**FUFU:** GR.<sup>in</sup> Ursula Schrefl

**FPÖ:** GR. Josef Gschwandegger

2. Mitteilungen des Vorsitzenden

Bezüglich der Berichterstattung zu den TOP 3 – 11 fragt der Vorsitzende, ob Jemand die Verlesung der Anträge wünscht? Das ist nicht der Fall!

Es bleibt daher dem jeweiligen Berichterstatter überlassen, ob er einen Antrag wörtlich zur Verlesung bringt oder den Antragsgegenstand in seinen eigenen Worten beschreibt.

3. WY-BGM-MD-1-1-0190-2023  
Inserattarife Stadtnachrichten 2024

Berichterstatter: StR. Franz Sommer

Antrag des Stadtsenats

Die Tarife für Inserate in den Amtlichen Mitteilungen „Mein Waidhofen“ lt. Beilage A werden genehmigt. Die Preise verstehen sich exkl. 5% Werbeabgabe und 20% Mehrwertsteuer und gelten bis 31.12.2024.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

4. WY-BGM-MD-2-0018-2024  
Teilnahme Förderantrag "Regionales Mobilitätslabor" (FFG)

Berichterstatter: StR. Mag. Erich Leonhartsberger

Antrag des Stadtsenats

Die Stadt Waidhofen beteiligt sich am Förderantrag zur Einrichtung eines „mobility.lab Amstetten-Waidhofen“ im Zuge der aktuellen FFG-Ausschreibung „Regionale Mobilitätslabore“.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Armin Bahr übergibt den Vorsitz an VizeBgm. Mario Wührer.



5. WY-GB1-2-0008-2024  
Mittagessen Zwergenschaukel, Festlegung Portionspreis

Berichterstatter: VizeBgm. Armin Bahr

Antrag des Stadtsenats

Dem Portionspreis von zwei Euro inkl. MwSt. für frisch gekochtes bedürfnisgerechtes Mittagessen in der Kleinstkindbetreuung Zwergenschaukel, das in der Küche des NÖ Pflege- und Förderzentrum Waidhofen an der Ybbs mitgekocht wird, wird zugestimmt. Dieser Betrag wird jährlich indexiert.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer gibt den Vorsitz an VizeBgm. Armin Bahr zurück.

6. WY-GB2-1-0001-2024-2  
Parkgarage Schlosscenter, Generalsanierung; Auftragsvergaben.

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

Antrag des Stadtsenats

*Die Zuschlagsentscheidung gem. § 143 BVergG 2018 zur Vergabe des Auftrags*

- 01 Baumeisterarbeiten zur Generalsanierung Parkdeck Schlosscenter entsprechend der diesbezüglichen Ausschreibung (Beilage 8 – Angebot Fa. Pabst) und dem diesbezüglichen Prüfprotokoll (Beilage 1 – Vergabevorschlag Baumeisterarbeiten) lautet auf Pabst Gesellschaft m.b.H.

3361 Aschbach Markt, Neufeld 2

*Gleichzeitig wird der Zuschlag – vorbehaltlich einer allfälligen Anfechtung der Zuschlagsentscheidung innerhalb der Stillhaltefrist – an die Firma*

*Pabst Gesellschaft m.b.H. zum Betrag von € 1.658.580,64 (exkl. USt.) erteilt und der Bürgermeister mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.*

Die Vergabe der weiteren Leistungen zur Generalsanierung Parkdeck Schlosscenter wird wie folgt genehmigt:

- 02 Einbau von Rinnen und Fugenprofil
  - Firma: Hirtenlehner Bau GmbH, Waidhofen an der Ybbs
  - Auftragssumme: € 246.812,38 (exkl. USt.)
- 03 Stahlbau Arbeiten
  - Firma: Grossalber Metalltechnik GmbH, Kematen an der Ybbs
  - Auftragssumme: € 414.388,65 (exkl. USt.)
- 04 Zimmerer Arbeiten
  - Firma: Leitner Baustoff und Holztechnik GmbH, Neufurth
  - Auftragssumme: € 39.104,94 (exkl. USt.)



- 05 Malerarbeiten
  - Firma: Malerwerkstätten Steingruber GmbH, Allhartsberg
  - Auftragssumme: € 56.504,22 (exkl. USt.)
- 06 HKLS Arbeiten
  - Firma: Marcik GmbH, Waidhofen an der Ybbs
  - Auftragssumme: € 18.646,50 (exkl. USt.)
- 07 Elektroarbeiten
  - Firma: Oberklammer GmbH, Waidhofen an der Ybbs
  - Auftragssumme: € 297.338,01 (exkl. USt.)

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
32 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (15), SPÖ WY (9), Wahlpartei MFG (4) und FUFU (4)  
1 Stimmenthaltung: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

7. WY-GB2-1-0001-2024-3  
Parkdeck Schlosscenter Generalsanierung, Schaffung von Ersatzstellplätzen.

Berichterstatter: StR. Franz Sommer

Antrag des Stadtsenats

Zu den im Sitzungsbogen angeführten Pauschalmieten (Fa. Oberklammer, der Wohnungsgenossenschaft Alpenland und der WAV) werden Mietverträge erstellt und der Bürgermeister mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt die Mietverträge zu unterfertigen.

Die Vergabe der Leistungen zur Schaffung von Ersatzstellplätzen und der Abschluss von Mietverträgen für die Pauschalmiete wird wie folgt genehmigt:

- Patertal (88 Parkplätze):
  - Fa. Oberklammer GesmbH
    - Jährliche Pauschalmiete: € 1.000,00 (exkl. USt.)
  - Fa. Oismüller
    - Auftragssumme Erdbauarbeiten: € 15.011,72 (exkl. USt.)
  - Fa. Pichler
    - Auftragssumme Erdbauarbeiten für Ersatzlagerflächen: € 19.989,00 (exkl. USt.)
- Beta-Campus (45 Parkplätze):
  - Alpenland, Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft
    - Jährliche Pauschalmiete: € 5.000,00 (exkl. USt.)
  - Fa. Porr
    - Auftragssumme Erdbauarbeiten: € 16.340,97 (exkl. USt.)
- Lokalbahnhof (20 Parkplätze):
  - WAV, Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Waldviertel
    - Jährliche Pauschalmiete: Unentgeltlich
  - Fa. Oismüller



- Auftragssumme Erdbauarbeiten: € 1.493,00 (exkl. USt.)

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

StR. Franz Sommer stellt nachstehenden Zusatzantrag:

Voraussetzung für die Vergabe der Leistungen zur Schaffung der Ersatzabstellplätze im Bereich Patertal und den Abschluss des Mietvertrages mit der Firma Oberklammer ist das Vorliegen der Zustimmung des Grundeigentümers für die Zu- und Abfahrt zum Parkplatz Patertal.

Beschluss: Zusatzantrag einstimmig angenommen

8. WY-GB2-3-0143-2023-2  
Modellprojekt „Natur.Mensch.Umwelt“

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Antrag des Stadtsenats

Die Abwicklung und Projektkoordination des Modellprojekts „Natur.Mensch.Umwelt“ in Waidhofen mit dem Gesamtbetrag von € 99.692,00 und dem Eigenmittelanteil von maximal € 25.000,00 werden genehmigt und der Auftrag soll an den im Bieterverfahren ermittelten Anbieter Meles Wildbiologie vergeben werden. Die Umsetzung des Projekts erfolgt im Zeitraum 2024-2026. Die Bedeckung soll nachträglich im Jahr 2024 sowie in den Jahren 2025 und 2026 vorbehaltlich der budgetären Beschlussfassungen unter Modellprojekt „Natur.Mensch.Umwelt“ vorgesehen werden.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
32 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (15), SPÖ WY (9), Wahlpartei MFG (4) und FUFU (4)  
1 Stimmenthaltung: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

VizeBgm. Armin Bahr übergibt den Vorsitz an VizeBgm. Mario Wührer.

9. WY-GB4-2-0194-2023  
Audit familienfreundliche Gemeinde  
Grundsatzbeschluss über die Umsetzung von Maßnahmen

Berichterstatter: VizeBgm. Armin Bahr

Antrag des Stadtsenats

Die Umsetzung von Maßnahmen laut Beilage A wird genehmigt.



Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
30 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (15), SPÖ WY (9) und FUFU (4)  
sowie GR. Andreas Baumgartner, Wahlpartei MFG, und GR. Josef  
Gschwandegger, FPÖ  
3 Stimmenthaltungen: GR.<sup>in</sup> Sabrina Grillenberger, GR.<sup>in</sup> Mag. Astrid  
Tanzer und GR.<sup>in</sup> Karin Teufel, alle Wahlpartei MFG

VizeBgm. Mario Wührer gibt den Vorsitz an VizeBgm. Armin Bahr zurück.

GR. Josef Frühwald verlässt aus Befangenheitsgründen zum TOP 10 den  
Sitzungssaal.

10. WY-GB5-1-0005-2024-2  
Glasfaser Ybbstal GmbH - GYG - Haftungsübernahme durch die Stadt Waidhofen a/d  
Ybbs

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Antrag des Stadtsenats

Die Stadt Waidhofen a/d Ybbs übernimmt bis längstens 30. September 2029 die Haftung  
bis zum Betrag von € 210.000,-- (inklusive sämtlicher Zinsen, Gebühren, Steuern und  
Abgaben, die allenfalls im Zusammenhang mit dem angeführten Vertragsverhältnis oder  
dessen Durchführung bzw. Sicherstellung entstehen sollten) für den von der „Glasfaser  
Ybbstal GmbH - GYG“ bei der Raiffeisenbank Ybbstal eGen aufgenommenen Avalkredit  
(IBAN AT07 3290 6001 7004 2635). Die Garantieerklärung laut Beilage C zum  
Sitzungsbogen sowie die Unterfertigung des Avalkreditvertrages (siehe Beilage A zum  
Sitzungsbogen) als Sicherheitengeber samt Entbindung vom Bankgeheimnis wird  
genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GR. Josef Frühwald nimmt wieder an der Sitzung teil.

11. WY-GB5-1-0005-2024-3  
KDZ Managementberatungs- und WeiterbildungsGmbH, 1110 Wien; Beauftragung mit  
dem Projekt "Haushaltskonsolidierung 2024"

Berichterstatter: StR. KR. Peter Engelbrechtsmüller

Antrag des Stadtsenats

Die KDZ – Managementberatungs- und WeiterbildungsGmbH wird gemäß dem Angebot  
vom 10. Jänner 2024 (siehe Beilage A zum Sitzungsbogen) mit dem Fortsetzungsprojekt  
„Haushaltskonsolidierung 2024“ zu einem Gesamtbetrag von € 36.000,00 (inkl. 20 % USt.)  
beauftragt. Das Projekt soll im Zeitraum Februar bis Mai 2024 umgesetzt werden. Die  
Bedeckung der außerplanmäßigen Mittelverwendung bei Konto 1/900000-640000 „KDZ –  
Projekt Haushaltskonsolidierung“ soll durch die zu erwartenden Einsparungen im

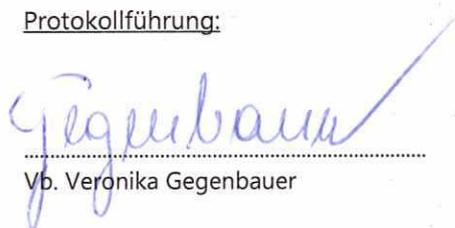


laufenden Budget erfolgen und werden die Änderungen im Nachtragsvoranschlag 2024 berücksichtigt werden.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
32 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (15), SPÖ WY (9), Wahlpartei MFG (4) und FUFU (4)  
1 Gegenstimme: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

Ende der Sitzung: 17:41 Uhr

Protokollführung:

  
.....  
Vb. Veronika Gegenbauer

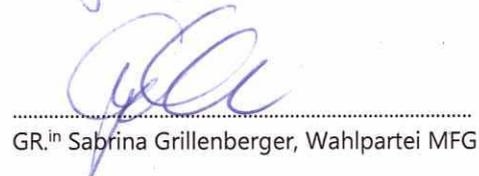
Vorsitz:

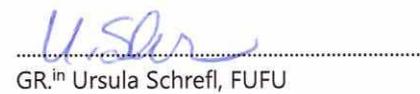
  
.....  
VizeBgm. Armin Bahr

Protokollprüfer:

  
.....  
GR.<sup>in</sup> Judith Riegler, WVP

  
.....  
GR. Thomas Gattringer, SPÖ WY

  
.....  
GR.<sup>in</sup> Sabrina Grillenberger, Wahlpartei MFG

  
.....  
GR.<sup>in</sup> Ursula Schrefl, FUFU

  
.....  
GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

