



E-Mail: post.h1@waidhofen.at
Fax: +43 (0)7442/511-309 Internet: www.waidhofen.at
www.waidhofen.at/datenschutz

WYW2-BA-2014/002

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben) Beilagen

Bezug	BearbeiterIn	07442/511 Durchwahl	Datum
	Bruckner Theresa	304	24.11.2022

Betrifft

Plank Lohn- und Industrielackierungen GmbH; Patertal 20, 3340 Waidhofen an der Ybbs;
Errichtung und Betriebnahme der Lackier-, Absaug- und Krananlage in der Halle 1 A nach
dem Brandereignis vom 24.06.2022;

gewerbebehördliches Genehmigungsverfahren

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung
durch
A) öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag und
B) durch persönliche Verständigung der Verfahrensparteien

Die Firma Plank Lohn- und Industrielackierungen GmbH, Patertal 20, 3340 Waidhofen/Ybbs, hat mit Eingabe vom 23.11.2022, Zl. WYW2-BA-2014/002 um die Erteilung der gewerbebehördlichen Betriebsanlagengenehmigung für die **Errichtung und Betriebnahme der Lackier-, Absaug- und Krananlage in der Halle 1 A nach dem Brandereignis vom 24.06.2022** gemäß den Projektunterlagen der Firma IMS-BRANDRAT GMBH, Am Thalbach 10, 4600 Thalheim bei Wels vom 06.04.2021, der Firma OMIS SPA, Via Chizzalunga 6, 36066 Sandrigo (VI) Italy vom 23.08.2022 der Firma Ingenieurbüro Eder, Mampasberg 24, 3652 Leiben vom 08.11.2022, Herrn Schörghuber BSB vom Oktober 2022, der Firma Berkmann Lackieranlagen GmbH, Dornbirnerstr. 34, 6890 Lustenau vom 02.09.2022, der Firma ACS - Analytical Control Service Chem.u.physik. Unters. f. Ind. u.Umwelt GmbH, Blindendorf 73, 4312 Ried vom 22.11.2022 und der Firma Baumeister Ing. Arnold Pressl GmbH, Gewerbepark 2, 3332 Rosenau am Sonntagberg vom 21.11.2022, alle h.a. eingelangt am 23.11.2022 im Standort 3340 Waidhofen an der Ybbs, Patertal 20, KG Waidhofen an der Ybbs, Grst.Nr. 709/6, Gemeinde Waidhofen an der Ybbs, angesucht.

Projektbeschreibung:

Wie aus den eingereichten Unterlagen vom 23.11.2022 hervorgeht, ist der Einbau einer neuen Lackierkabine der Firma Berkmann Lackieranlagen GmbH, Dornbirnerstr. 34, 6890 Lustenau, samt Adaptierungen des bestehenden Lacklagerbereiches in die bestehende Halle 1 A (Achse 8-10 und B-E) aufgrund des Brandereignisses vom 24.06.2022 geplant.

Es wird eine Lackieranlage der Fa. Berksmann, BJ 2023, in der Werkshalle 1 A errichtet und weist diese folgende Daten auf:

Abluftleistung – Lackierkabine (Berksmann): 65.000 m³/h

Abluftleistung – Abdunsten in der neuen Berksmann Kabine mit: 10.000 m³/h

Luftleistung – Trockenkabine (LUEM): Frischluftanteil: 1970 m³/h Bestand

Lackieranlagenbauer/-errichter: Berksmann
Baujahr: 2023

Indirekte Beheizung mit Warmwasserregister

Baulichen Anforderung des VEXAT §13:

In der Lackier- und Trockenkabine müssen Decken, Wände und Fußböden nicht brennbar ausgeführt werden.

Fußböden in Arbeitsbereichen in der Kabine müssen einen Widerstand zum Erdpotential klein 100 m /Ω (10⁸) haben.

Spritzlackierung und Trocknen von Autoteilen:

Die Teile werden in die Lackieranlage eingebracht. Im Anschluss erfolgt die Beschichtung mit unterschiedlichen Lacksystemen (Primer, Füller, Decklack, Klarlack, etc.). Als Beschichtungsverfahren wird das Verspritzen des Lackes mittels Obertopfpistole und Pressluft bzw. Airless-System eingesetzt. In der Lackieranlage ist nur die Lackmenge vorhanden, die für die jeweilige Beschichtung notwendig ist.

Der bestehende Laufkatzen Kran wurde durch den Brand beschädigt. Es wird daher ein Einträgerkran mit Kastenträgerbauweise mit einer Traglast von 4+4 t errichtet.

Sonstige Umbaumaßnahmen:

Nach dem Brand wird der Meistercontainer - der sich über dem Lacklager befand - abgebaut.

Die bestehende Zugangstür zum Lacklager wird zugemauert, daneben wird eine neue Türöffnung ausgebrochen, um einem direkten Zugang von Lacklager in die Lackierkabine zu ermöglichen. Diese Tür wird in der Brandschutz Klassifikation EI₂ 90-C eingebaut.

Weitere Einzelheiten gehen aus den oben erwähnten Einreichunterlagen hervor, welche am Magistrat der Stadt Waidhofen/Ybbs zur Einsicht aufliegen.

Der Bürgermeister der Stadt Waidhofen an der Ybbs beraumt hierüber eine Augenscheinverhandlung für

Mittwoch, den 07.12.2022

an.

Treffpunkt: 09.00 Uhr im großen Sitzungssaal im Rathaus der Stadt Waidhofen/Ybbs (Oberer Stadtplatz 28, 3340 Waidhofen/Ybbs, 2. Stock)

Sie werden eingeladen als Beteiligter/Beteiligte persönlich zur Verhandlung zu kommen oder an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte zu entsenden. Sie können auch gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Hinweis

Bitte beachten Sie

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Ihr Bevollmächtigter/Ihre Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin) vertreten lassen,
- wenn Ihr Bevollmächtigter/Ihre Bevollmächtigte seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zu uns kommen.

Als **Antragsteller/in** beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen. Wenn Sie aus wichtigen Gründen (zB Krankheit, Behinderung, zwingende berufliche Behinderung oder Urlaubsreise) nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonst **Beteiligter/Beteiligte** beachten Sie bitte, dass Sie Ihre Parteistellung verlieren, soweit Sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein.

Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen bis zum Tag vor der mündlichen Verhandlung während der Parteienverkehrszeiten bei der Magistrat Waidhofen an der Ybbs erhoben werden.

In die Projektunterlagen können Sie ebenfalls während der Parteienverkehrszeiten bei der Magistrat Waidhofen an der Ybbs einsehen.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns

Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Aufforderung

Sie werden gemäß § 41 Abs. 2 AVG aufgefordert, bis spätestens vor dem Tag der Verhandlung der Magistrat Waidhofen an der Ybbs alle Ihnen bekannten Tatsachen und Beweismittel geltend zu machen, da geplant ist, das Ermittlungsverfahren in der Verhandlung für geschlossen zu erklären. Das Ermittlungsverfahren ist danach auf Antrag nur dann fortzusetzen, wenn eine Partei glaubhaft macht, dass Tatsachen oder Beweismittel ohne ihr Verschulden nicht geltend gemacht werden konnten und allein oder in Verbindung mit dem sonstigen Ergebnis des Ermittlungsverfahrens voraussichtlich einen im Hauptinhalt des Spruches anders lautenden Bescheid herbeiführen würden.

Rechtsgrundlagen

§ 81 der Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994

§§ 40 - 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG

§ 93 ArbeitnehmerInnenschutzgesetz 1995 – AschG

Hinweis:

Auf die aktuellen Sicherheits- und Hygienebestimmungen gem. der 3. Novelle zur 2. COVID-19-Basismaßnahmenverordnung, BGBl. II Nr. 392/2022, wird hingewiesen.

Ergeht an:

**72. Stadt Waidhofen an der Ybbs, Oberer Stadtplatz 28, 3340 Waidhofen an der Ybbs
mit der Bitte um Kundmachung an der Amtstafel sowie elektronischer
Kundmachung**

-
1. Plank Lohn- und Industrielackierungen GmbH, z.H. Herrn Peter Lippert, Patertal 20, 3340 Waidhofen an der Ybbs
mit dem Ersuchen, die erforderlichen Auskunftspersonen (zB Projektanten bzw. Planverfasser) zur Verhandlung beizuziehen. Weiters wird ersucht, die Projektunterlagen (ausgenommen Pläne) in digitaler Form zur Verhandlung mitzunehmen.
 2. Herr Mag. Dr. rer. soc. oec. Reinhold Andreas Frasl, Fichtenweg 7A, 5026 Salzburg als Grundeigentümer
 3. Businesspark Ybbstal GmbH, Patertal 20, 3340 Waidhofen an der Ybbs
 4. Spezialmaschinen Korntheuer GmbH, Patertal 20, 3340 Waidhofen an der Ybbs
 5. IFE Aufbereitungstechnik GmbH, Patertal 20, 3340 Waidhofen an der Ybbs als Nachbar bzw. Grundeigentümer
 6. Herr Mag. rer. nat. Dr. rer. nat. Markus Wolfgang Karl Duschek, Hinterbergstraße 4/1, 3340 Rien
 7. Frau Ursula Hinterleitner, Hinterbergstraße 4/1, 3340 Rien
 8. Frau Gertrude Offenberger, Hinterbergstraße 6/2, 3340 Rien
 9. Frau Regina Spacil, Hinterbergstraße 12/1, 3340 Rien
 10. Herr Thomas Spacil, Hinterbergstraße 12/1, 3340 Rien
 11. Österreichische Bundesforste AG, Pummergasse 10-12, 3002 Purkersdorf
 12. Frau Dr.med. Barbara Daniela Taibon, Hinterbergstraße 11/1, 3340 Rien
 13. Herr Dr.med. Wilhelm Taibon, Hinterbergstraße 11/1, 3340 Rien
 14. Herr Kurt Alfred Herzog, Patertal 25/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
 15. Herr David Herzog, Möhringer-Straße 21/6, 3340 Zell-Arzberg

16. Herr DI (FH) Dan Crişan, Patertal 29/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
17. Herr Heinz Michael Dötzl, Patertal 27/2, 3340 Waidhofen an der Ybbs
18. Frau Anita Dötzl, Patertal 27/2, 3340 Waidhofen an der Ybbs
19. Frau Maria Aigner, Türkenweg 7/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
20. Frau Gertrude Fischer, Lehnergutstraße 12/7, 4060 Leonding
21. Firma LUVENA Handels GmbH, Ybbsitzerstraße 86, 3340 Waidhofen/Ybbs
22. Herr Ing. Franz Josef Fürndraht, Hinterbergstraße 1/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
23. Herr Christoph Friedrich Zeillinger, Patertal 31/2, 3340 Waidhofen an der Ybbs
24. Herr Christian Enöckl, Türkenweg 3/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
25. Frau Krista Haltrich, Türkenweg 1/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
26. Herr Dietmar Michael Haltrich, Türkenweg 1/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
27. Herr Ing. Leopold Kaufmann, Hinterbergstraße 2/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
28. Frau Eva Kaufmann, Hinterbergstraße 2/1, 3340 Waidhofen an der Ybbs
29. ÖBB-Infrastruktur AG, Praterstern 3, 1020 Wien
30. Herr Christoph Hintsteiner, Hinterbergstraße 8/2, 3340 Waidhofen/Ybbs
31. Herr Anton Frank, Hinterbergstraße 10/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
32. Herr Patrick Fischer, Hinterbergstraße 7/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
33. Frau Sarah Fischer, Hinterbergstraße 7/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
34. Herr Hermann Schuller, Oberer Stadtplatz 3/3, 3340 Waidhofen/Ybbs
35. Frau Maria Schuller, Hinterbergstraße 5/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
36. Frau Edeltraud Kohout, Hinterbergstraße 9/2, 3340 Waidhofen/Ybbs
37. Frau Elke Kohout, Hinterbergstraße 9/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
38. Herr Fabio Kohout, Hinterbergstraße 9/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
39. Herr Matthias Krenn, Hinterbergstraße 1/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
40. Frau Marlene Kaufmann-Tazreiter, Thann 12, 3342 Opponitz
41. Herr Rafael Herzog, Patertal 25/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
42. Frau Cristina-Monica Crisan, Patertal 29/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
43. Frau Magdalena Crisan, Patertal 29/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
44. Herr Benjamin Dötzl, Patertal 27/2, 3340 Waidhofen/Ybbs
45. Herr Dominik Dötzl, Patertal 27/2, 3340 Waidhofen/Ybbs
46. Frau Brigitte Kreipl, Hunnenstraße 15, 3264 Gresten
47. Herr Lukas Kreipl, Wilhelm Schleicher-Weg 4, 3264 Gresten-Land
48. Frau Sabine Maria Heigl-Riegler, Patertal 31/3, 3340 Waidhofen/Ybbs
49. Herr Alexander Aigner, Türkenweg 7/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
50. Frau Tata Asatiani-Aigner, Plenkerstraße 25/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
51. Frau Claudia Beatrix Eberle, Robert-Lieben-Straße 8/12, 3300 Amstetten
52. Herr Hermann Enöckl, Türkenweg 3/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
53. Frau Maria Enöckl, Türkenweg 3/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
54. Frau Silvia Leichtfried, Bahnhofstraße 1/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
55. Frau Tamara Edith Leichtfried, Bahnhofstraße 1/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
56. Frau Berta Brandl, Südtirolerplatz 1/3, 3340 Waidhofen/Ybbs
57. Frau Viktoria Gabriele Renate Haselsteiner, Südtirolerplatz 1/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
58. Frau Gudrun Alice Lindemeier, Südtirolerplatz 1/1, 3340 Waidhofen/Ybbs
59. Herr Herbert Markus Tazreiter, Südtirolerplatz 4/4, 3340 Waidhofen/Ybbs
60. Frau Gabriele Walcherberger, Südtirolerplatz 4/4, 3340 Waidhofen/Ybbs
61. Frau Frieda Zebenholzer, Südtirolerplatz 4/3, 3340 Waidhofen/Ybbs
62. Frau Mag. Alexandra Maria Manoliu, Grundsteingasse 29-31/56, 1160 Wien
63. Arbeitsinspektorat NÖ Wald- und Mostviertel, Daniel-Gran-Straße 10, 3100 St. Pölten
mit der Bitte um Entsendung eines Vertreters
64. Gebietsbauamt St. Pölten, z.H. Ing. Franz Mandl und Ing. DI (FH) Markus Blochberger,
Am Bischofteich 1, 3100 St. Pölten

mit der Bitte um Teilnahme als maschinenbautechnischer und bautechnischer
Amtssachverständiger

+ Planunterlagen in elektronischer Form

65. Abteilung Anlagentechnik, z.H. DI Johannes Leoni, Dipl. Ing. Dr. BSc Andreas Genner
und DI Michael Rainbauer

mit der Bitte um Teilnahme als lärmschutz-, luftreinhalte- und elektrotechnischer
Amtssachverständiger

+ Einreichunterlagen in elektronische Form

66. Freiwillige Feuerwehr Waidhofen/Ybbs-Stadt, Bindergasse 1, 3340 Waidhofen an der
Ybbs

67. Netz NÖ GmbH, Friedhofstraße 1, 3340 Waidhofen an der Ybbs

68. A1 Telekom Austria - NÖ / Bgld, Auftragsmanagement-Netzinfrastruktur für
Niederösterreich und Burgenland, Wienerstraße 15, 2100 Korneuburg

69. Bereich GB II/2, z.Hd. Herrn Ing. Markus Schuller, im Hause

70. Frau AA Dr. Margit Kortschak, im Hause

71. Bereich GB I/3, z.Hd. Herrn Matthias Pialek, im Hause

Der Bürgermeister, i.A.

Dr. H ö r l e s b e r g e r