



Waidhofen, am 15.01.2021

Rudolf Husak
T +43 7442 511-131
F +43 7442 511-139
rudolf.husak@waidhofen.at

Betreff: Abänderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes/
Flächenwidmungsplanes der Statutarstadt Waidhofen a/d Ybbs
Unser Zeichen: GBII-T/FI-1/3063-2021

KUNDMACHUNG

Gemäß § 24 Abs. 5 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. 3/2015 i.d.g.F., wird hiermit kundgemacht, dass der Gemeinderat der Statutarstadt Waidhofen an der Ybbs beabsichtigt, das örtliche Raumordnungsprogramm / den Flächenwidmungsplan abzuändern:

- Teil XLVIII/1** KG. Windhag, Grdst. 332 (Teilfläche)
Umwidmung von Grünland-Land- und Forstwirtschaft
auf erhaltenswertes Gebäude im Grünland mit der lfd. Nr. 72
- Teil XLVIII/2** KG. Konradsheim, Grdst. 1533/2 (Teilfläche)
Umwidmung von Grünland-Land- und Forstwirtschaft
auf erhaltenswertes Gebäude im Grünland mit der lfd. Nr. 41
- Teil XLVIII/3** KG. Konradsheim, Grdst. 1970, 1979 (Teilflächen)
Umwidmung von Grünland-Land- und Forstwirtschaft
auf erhaltenswerte Gebäude im Grünland mit der lfd. Nr. 42, 43 und 44
- Teil XLVIII/4** KG. St.Leonhard am Walde, Grdst. 974/1, 1036, 1040, 1043/3 (Teilflächen)
Umwidmung
von Grünland-Land- und Forstwirtschaft auf Bauland-Wohngebiet
von Grünland-Parkanlage auf Verkehrsfläche öffentlich
von Bauland-Wohngebiet auf Verkehrsfläche öffentlich
- Teil XLVIII/5** KG. Waidhofen a/d Ybbs, Grdst. 698/2
Umwidmung von Verkehrsfläche öffentlich auf Verkehrsfläche privat

Seite 1/2



Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Stadtplanung und Raumordnung

Teil XLVIII/6 KG. Konradsheim, Grdst. 878/3 und 878/4 (Teilflächen)
Umwidmung von Grünland-Land-u. Forstwirtschaft
auf Bauland-Kerngebiet und auf Verkehrsfläche privat

Teil XLVIII/7 KG. Zell Arzberg, Grdst. 594 (Teilflächen)
Umwidmung von Grünland-Land- und Forstwirtschaft auf
Bauland-Kerngebiet

Die Entwürfe zu diesen Abänderungen werden durch 6 Wochen, das ist in der Zeit

vom 15.01.2021 bis 26.02.2021

beim Magistrat der Stadt Waidhofen an der Ybbs, Stadtbauamt, Hammergasse Nr. 3,
1. Stock, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Abänderungsentwurf
des örtlichen Raumordnungsprogrammes eine schriftliche Stellungnahme
abzugeben. Bei der Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig
abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen.

Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine
Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.

Der Bürgermeister:



Werner Krammer

Mag. Werner Krammer
Bürgermeister

15. JAN. 2021

angeschlagen am:

abgenommen am: