

Waidhofen a/d Ybbs, am 23.12.2025

Veronika Gegenbauer  
T +43 7442 511-213  
F +43 7442 511-189  
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

## Verhandlungsschrift

aufgenommen in der 41. Sitzung des Gemeinderates der Stadt Waidhofen a/d Ybbs am Montag, den 22.12.2025 im Großen Sitzungssaal (Rathaus, 2.OG, Raum 204).

Beginn: 17:00 Uhr

Vorsitz: Bürgermeister Mag. Werner Krammer

Anwesende:

VizeBgm. Armin Bahr, SPÖ WY  
VizeBgm. Mario Wührer, WVP

**die Stadträte:**

WVP: Heinz Dötzl, KR. Peter Engelbrechtsmüller  
Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer, Anton Schörghofer

SPÖ WY: Thomas Gattringer

Wahlpartei MFG:

Wolfgang Durst  
Sonja Schwentner

FUFU: Ing. Martin Dowalil

**die Gemeinderäte:**

WVP: Leopold Brenn, Dieter Duschek, Josef Frühwald, Lisa Fuchsluger,  
Ing. Lukas Hintsteiner, Silvia Hruby, Matthias Kohlbauer,  
Andreas Pechgraber, Christian Pechhacker, Sabine Pichler,  
Alexandra Rössler, Gjavit Shabanaj

SPÖ WY: Kurt Freunthaler, Michael Haneder, Mag. Erich Leonhartsberger,  
Jürgen Sonneck (bis 17:40 Uhr und ab 18:05 Uhr),  
Niklas Tiefenböck, Gabriele Weber

Wahlpartei MFG:

Andreas Baumgartner, Sabrina Grillenberger, Ing. Walter  
Kronsteiner, Bernhard Stacher, Mag. Astrid Tanzer

FUFU: Robert Grurl, Ursula Schrefl, Sylvia Tazreiter

FPÖ: Josef Gschwandegger

GRÜNE: ---

Seite 1/15

Mag. Christian Schneider  
Dr. Franz Hörlesberger

Demnach sind 18 Gemeinderäte der WVP, 8 Gemeinderäte der SPÖ WY, 7 Gemeinderäte der Wahlpartei MFG, 4 Gemeinderäte der FUFU und 1 FPÖ Gemeinderat anwesend (Gesamt: 38 Gemeinderatsmitglieder).

An der Teilnahme verhindert und entschuldigt:

GR. Jonas Amenitsch (SPÖ WY) und GR. Matthias Plankenbichler (GRÜNE)

Sonstige Anwesende:

Mag. (FH) Julia Edermayr, Mag. Cornelia Engleder, Mag. Martin Grestenberger, Bmst. Ing. Martin Helm

Mario Plank, f.d. Internetübertragung und IT-Technik

1 Pressevertreter, 2 Zuhörer

Protokollführung: Vb. Veronika Gegenbauer

Der Vorsitzende eröffnet die 41. Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Erschienenen und stellt anhand der E-Mail Sendebestätigung die ordnungsgemäße Einladung der Mitglieder fest.

Er gibt bekannt, dass GR. Jonas Amenitsch, SPÖ WY, und GR. Matthias Plankenbichler, GRÜNE, an der Teilnahme verhindert und entschuldigt sind.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

**Absetzung von der Tagesordnung:**

Der **TOP 11 „Entwicklung Betriebsgebiet Gstadt in Waidhofen a/d Ybbs, städtebaulicher Vertrag, Genehmigung“** wird **abgesetzt**.

**Zur Tagesordnung:**

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 24.11.2025 sowie Namhaftmachung der Protokollprüfer

Gegen den Inhalt der Verhandlungsschrift vom 24.11.2025 wurden keine schriftlichen Einwände erhoben. Das Protokoll gilt somit als genehmigt und wurde von allen Protokollprüfern unterfertigt.



Als Protokollprüfer dieser Sitzung werden nominiert:

**WVP:** GR. Ing. Lukas Hintsteiner  
**SPÖ WY:** GR. Niklas Tiefenböck  
**Wahlpartei MFG:** StR. Wolfgang Durst  
**FUFU:** GR<sup>in</sup>. Ursula Schrefl  
**FPÖ:** GR. Josef Gschwandegger  
**GRÜNE:** ----

2. Mitteilungen des Vorsitzenden

**Berichterstattung zu den TOP 3 – 28**

Bezüglich der Berichterstattung zu den Tagesordnungspunkten 3 – 28 fragt der Vorsitzende, ob Jemand die Verlesung der Anträge wünscht? Das ist nicht der Fall!

Es bleibt daher dem jeweiligen Berichterstatter überlassen, ob er einen Antrag wörtlich zur Verlesung bringt oder den Antragsgegenstand in seinen eigenen Worten beschreibt.

3. WY-BGM-MD-0016-25

Verleihung von Verdienstmedaillen und -abzeichen an Angehörige der Freiwilligen Feuerwehren des Abschnittes Waidhofen a/d Ybbs – Stadt

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Antrag des Stadtsenats

Gemäß § 4 Abs. 2 des NÖ Stadtrechtsorganisationsgesetzes im Zusammenhang mit dem Gemeinderatsbeschluss vom 30.10.2000 in der Fassung des Gemeinderatsbeschlusses vom 25.09.2017 über die Regelung für Ehrungen durch die Stadt wird für besondere Verdienste um die Stadt Waidhofen a/d Ybbs verliehen:

**a.) Verdienstmedaille in Bronze:**

1. FM Tobias Schneeberger (FF St. Georgen/Klaus)
2. FM Gerald Stockinger (FF St. Georgen/Klaus)
3. OFM Sebastijan Eror (FF Zell/Ybbs)
4. LM Herbert Fuchslueger (BTF Bene)

**b.) Verdienstmedaille in Silber:**

1. OFM Dominik Maderthaler (FF St. Georgen/Klaus)
2. FT Kurt Eichhorn (FF Zell/Ybbs)
3. V Viktoria Heigl (FF St. Leonhard/Wald)



**c.) Verdienstmedaille in Gold:**

1. V Michaela Laher (FF Zell/Ybbs)
2. OLM Stefan Huber (FF Windhag)

**d) Verdienstabzeichen in Gold:**

1. OBI Christian Pilsinger (FF St. Leonhard/Wald)
2. BI Andreas Halbartschlager (FF. St. Leonhard/Wald)
3. V Martin Huber (FF Windhag)

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

4. WY-BGM-MD-1-1-0186-2025  
Inserattarife Amtliche Nachrichten 2026

Berichterstatlerin: StR<sup>in</sup>. Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer

Antrag des Stadtsenats

Die Tarife für Inserate in den Amtlichen Mitteilungen „Mein Waidhofen“ lt. Beilage A werden genehmigt. Die Preise verstehen sich exkl. 5% Werbeabgabe und 20% Mehrwertsteuer und gelten bis 31.12.2026.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

5. WY-BGM-MD-2-0178-2025  
FUZO 14 - Abschluss eines neuen Mietvertrags 2026-2028

Berichterstatler: StR. Ing. Martin Dowalil

Antrag des Stadtsenats

Die Stadt Waidhofen an der Ybbs mietet – vorbehaltlich des Beschlusses des Voranschlags 2026 – das Lokal fuzo14 am Hohen Markt laut beigefügtem Mietvertrag (Beilage A) für die Laufzeit 2026-2028 an. Die jährlichen Kosten nach Abzug der Kostenbeteiligungen durch externe Partner belaufen sich auf € 3.768,-

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
37 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (18), SPÖ WY (8), Wahlpartei MFG (7) und FUFU (4)  
1 Gegenstimme: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

6. WY-BGM-MD-2-0181-2025  
Fördervertrag Stadtmarketing 2026-2027





Berichtersteller: StR. KR Peter Engelbrechtsmüller

Antrag des Stadtsenats

Die Stadt Waidhofen a/d Ybbs leistet in den Jahren 2026 und 2027 eine jährliche Förderung in Höhe von 78.000 Euro an den Verein Stadtmarketing (ZVR 472433692), bestehend aus einer Grundförderung von 62.400 Euro und einer Kooperationsförderung von 15.600 Euro gemäß den Bestimmungen des Fördervertrags (Beilage A).

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
37 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (18), SPÖ WY (8), Wahlpartei MFG (7) und FUFU (4)  
1 Gegenstimme: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

7. WY-BGM-MD-2-1-0337-2024-2  
Grundsatzbeschluss Veranstaltungsprogramm 2026

Berichtersteller: GR. Matthias Kohlbauer

Antrag des Stadtsenats

Das Kulturamt des Magistrates wird für das Jahr 2026 - vorbehaltlich der Beschlussfassung des Voranschlages 2026 - mit der Durchführung und Bewerbung von Veranstaltungen mit einem maximalen Ausgabenrahmen von € 90.000,-- beauftragt. Das garantierte Mindesthonorar darf den Betrag von € 14.000,00 pro KünstlerIn/Künstlergruppe nicht überschreiten. Darüber hinaus ist ein Beschluss des Stadtsenates einzuholen.

Bei der Auswahl der Künstlerinnen und Künstler ist möglichst auf eine Ausgewogenheit des Kulturangebotes aus den verschiedenen Genres unter Berücksichtigung einer wirtschaftlichen Gesamtbetrachtung aller Veranstaltungen zu achten. Dem zuständigen Ausschuss für kulturelle Angelegenheiten ist mindestens halbjährlich über die Aktivitäten und Veranstaltungen des Kulturamtes zu berichten.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

8. WY-GB1-2-0124-2022-8  
Städtische Volkshochschule Waidhofen a/d Ybbs; Genehmigung des Kursprogrammes für das Sommersemester 2026; Festsetzung der Kursbeiträge (Tarife) sowie der Unterstützungs-(Sponsor)beiträge

Berichterstellerin: GR<sup>in</sup>. Gabriele Weber

Antrag des Stadtsenats



Die Zusammenstellung des Programms für das Sommersemester 2026 sowie die Festsetzung der Kursbeiträge sowie mögliche Unterstützungsbeträge von 300 bis zu 500 Euro pro Unternehmen und Kurssemester werden genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

9. WY-GB2-1-0002-2025-40  
Entwicklung des Bahnhofsareals in Waidhofen an der Ybbs, städtebaulicher Vertrag, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Der Raumordnungsvertrag zwischen der Stadt Waidhofen a/d Ybbs und der ÖBB-Infrastruktur AG (vertreten durch die ÖBB-Immobilienmanagement GmbH) gemäß Beilage A wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

10. WY-GB2-1-0002-2025-50  
Kavernen A6-A7, Sanierung, Festlegung der Vergabekriterien, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

Antrag des Stadtsenats

Die Abwicklung des Vergabeverfahrens zur Vergabe der Bauleistungen „Kavernensanierung A6 und A7 im Bereich Unter der Leithen 13-15“ als Bestbieterverfahren lt. Beilage 1 wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

11. WY-GB2-1-0002-2025-51  
Entwicklung Betriebsgebiet Gstadt in Waidhofen an der Ybbs, städtebaulicher Vertrag, Genehmigung

**ABGESETZT!**

12. WY-GB2-1-0002-2025-52  
Zweite Kindergartengruppe und Turnsaalneubau in St. Georgen/Klaus (VS & LKG), Grundsatzbeschluss



Berichterstatter: GR. Ing. Lukas Hintsteiner

Antrag des Stadtsenats

Die Vorbereitungen zum Ankauf eines Grundstücksteils vom Stift Seitenstetten, die Anpassung der Planungsunterlagen an den redimensionierten Letztstand sowie der Beginn der Ausschreibung der Bauleistungen gemäß Bundesvergabegesetz im Jahr 2026, für den Neubau eines Turnsaals und einer zweiten Kindergartengruppe sowie für die notwendigen Umbauten und Sanierungen im Bestandsgebäude (Volksschule und Kindergarten) in St. Georgen/Klaus für die Jahre 2026/2027, werden unter Berücksichtigung der Finanzplanung im VA 2026 und im MIP 2026–2030 zu geschätzten Kosten von € 2.627.869,37 (inkl. USt.) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GR<sup>in</sup>. Sylvia Tazreiter verlässt um 17:25 Uhr den Sitzungssaal.

13. WY-GB2-1-0002-2025-59  
klimaaktiv Standards für Nachhaltiges Bauen und Sanieren öffentlicher Gebäude,  
Grundsatzbeschluss

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

Antrag des Stadtsenats

Die Gemeinde Waidhofen an der Ybbs beschließt bei öffentlichen Neubauten sowie bei Sanierungen gemeindeeigener Verwaltungs- und Bildungsgebäude, sofern technisch und standortbezogen möglich, den klimaaktiv Gold-Standard im Neubau sowie den klimaaktiv Silber-Standard in der Sanierung als Qualitätsgrundlage anzustreben.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
34 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (18), SPÖ WY (8) und FUFU (3),  
StR. Wolfgang Durst, GR. Ing. Walter Kronsteiner, GR. Bernhard Stacher  
und GR<sup>in</sup>. Mag. Astrid Tanzer, Wahlpartei MFG (4) und GR. Josef  
Gschwandegger, FPÖ  
3 Stimmenthaltungen: StR<sup>in</sup>. Sonja Schwentner, GR. Andreas Baumgartner  
und GR<sup>in</sup>. Sabrina Grillenberger, alle Wahlpartei MFG

14. WY-GB2-3-2-0119-2022-19  
Durchforstungsmaßnahmen mittels Seilkran 2026

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

Antrag des Stadtsenats

Die Beauftragung der Leistung Räumungen und Durchforstungsmaßnahmen mittels Seilkran und Vergabe an die Firma WAHO, Rengerbergstraße 28, 5424 Bad Vigaun zu





voraussichtlichen Kosten in der Höhe von € 64.880,00 (exkl. USt.) werden, vorbehaltlich der Beschlussfassung des Voranschlages 2026, genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

15. WY-GB2-4-1-0104-2025

Nutzwasserversorgung Blaimschein, Genehmigung der Zustimmungserklärung und Schad- und Klagloserklärung

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

Antrag des Stadtsenats

Die vorliegende Vereinbarung mit Zustimmungserklärung und Schad- und Klagloserklärung betreffend die Übergabe der Nutzwasserversorgungsanlage Blaimschein (Beilage A) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GR<sup>in</sup>. Sylvia Tazreiter nimmt ab 17:28 Uhr wieder an der Gemeinderatssitzung teil.

16. WY-GB2-4-2-0011-2025-08

Abwasserbeseitigung Waidhofen/Ybbs - Stadtbauabschnitt BA35; Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Der Antrag von StR. Anton Schörghofer lautet:

Die Ausschreibung der Erd- und Baumeisterarbeiten für den BA 35 wird widerrufen. Gleichzeitig wird der Fachbereich Versorgungsbetriebe, Referat Abwasser, beauftragt eine Neuausschreibung mit reduziertem Leistungsumfang vorzubereiten. Nach Vorliegen der diesbezüglichen Kostenschätzungen ist der Gemeinderat mit der Frage der Neuausschreibung neuerlich zu befassen.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

17. WY-GB2-4-2-0011-2025-09

Abwasserbeseitigung Waidhofen/Ybbs; HHSt. 1/851000-612000 - Instandhaltung Anlagen; Aufhebung der Kreditsperre, Bedeckung der 2024 nicht ausgeschöpften Beträge im Rechnungsjahr 2025 sowie Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben 2025

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Antrag des Stadtsenats



Die Aufhebung der Kreditsperre in Höhe von 49.000,00 Eur., die Bedeckung der 2024 nicht ausgeschöpften Beträge in Höhe von 46.800,00 Eur. im Jahr 2025, sowie die Bedeckung der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 15.000,00 Eur. wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

18. WY-GB2-4-2-0011-2025-10

ABA Sonnleitnersiedlung, Servitutsvertrag zwischen Stadt Waidhofen an der Ybbs und Johann Reifberger

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Antrag des Stadtsenats

Der Abschluss des Servitutsvertrags zwischen der Stadt Waidhofen an der Ybbs sowie Johann Reifberger wird entsprechend der Beilage A. genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

19. WY-GB2-4-2-0011-2025-11

Abwasserbeseitigungsanlage der Stadt Waidhofen an der Ybbs – BA 34 – Anpassung der Kläranlage an den Stand der Technik; Annahme des Förderungsvertrages mit der Kommunalkredit Public Consulting GmbH und Genehmigung des Finanzierungsplanes

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Antrag des Stadtsenats

1.) Der Förderungsvertrag, abgeschlossen zwischen dem Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Klima und Umweltschutz, Regionen und Wasserwirtschaft, vertreten durch die Kommunalkredit Public Consulting GmbH einerseits und der Stadt Waidhofen a/d Ybbs andererseits, über die Abwasserentsorgungsanlage der Stadt Waidhofen an der Ybbs - Anpassung der Kläranlage an den Stand der Technik - BA34 (Beilage A zum Sitzungsbogen) wird genehmigt.

2.) Die Annahmeerklärung bzw. der Finanzierungsplan (Beilage B zum Sitzungsbogen) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

20. WY-GB2-6-0169-2025

Erneuerung der Flutlichtanlage im Alpenstadion

Berichterstatterin: GR<sup>in</sup>. Silvia Hruby



Antrag des Stadtsenats

Die Arbeiten zur Erneuerung der kompletten Flutlichtanlage im Alpenstadion, inklusive Demontage und Montage, Verkabelung und Steuerung, werden, vorbehaltlich der Beschlussfassung des Voranschlages 2026, zu einem Preis von € 88.490,- exkl. MwSt. an die Firma SAR Anlagenbau GmbH, 3363 Hausmening, vergeben.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer verlässt aus Befangenheitsgründen zum TOP 21 den Sitzungssaal.

21. WY-GB2-6-0175-2025  
Abschluss eines Versicherungspaketes

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Der Abschluss des Versicherungspaketes bei der NÖ Versicherung, und Mitversicherung in der bestehenden Sammelpolizze, mit einer Jahresbruttoprämie von € 22.091,07 inkl. USt wird genehmigt. Weiters werden die zusätzlichen Sparten laut Offert der Uniqa Versicherung bei der NÖ Versicherung um € 875,00 inkl. USt genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer nimmt wieder an der Gemeinderatssitzung teil.

22. WY-GB2-6-0176-2025  
Agnieszka Minhard, Anpachtung des Bierplatzls am Hohen Markt 12

Berichterstatter: GR. Kurt Freunthaler

Antrag des Stadtsenats

Das Bierplatzl im städtischen Objekt am Hohen Markt 12, 3340 Waidhofen a/d Ybbs soll weiterhin an Agnieszka Minhard, Weyrer Straße 16/1/16, 3340 Waidhofen a/d Ybbs zu nachfolgenden Konditionen verpachtet werden.

Pachtgegenstand:	Bierplatzl am Hohen Markt 12
Monatlicher Pachtzins:	€ 1.022,53 zzgl. 20 % USt ab 1. Jänner 2026 € 1.187,33 zzgl. 20 % USt ab 1. April 2026 wertgesichert nach VPI 2020
Monatliches Betriebskostenkonto:	€ 178,30 zzgl. 20 % USt laut Vorschreibung durch die Hausverwaltung
Pachtbeginn:	1. Jänner 2026
Pachtende:	31. Dezember 2030



Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

23. WY-GB2-6-0179-2025  
Änderung der Tarifordnung der Sachkostenersätze ab Jänner 2026

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Die Ergänzung der Tarifordnung per 1. Jänner 2026, wonach bei Trauungen im Großen Sitzungssaal bei Nichtnutzung 50 % des Originalpreises zu verrechnen sind sowie für die Überlassung von Mulcher oder Heckenschere eine Gebühr von € 36,00 pro Stunde und des Radladers eine Gebühr von € 34,00 pro Stunde festgelegt wird, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GR. Jürgen Sonneck verlässt um 17:40 Uhr die Gemeinderatssitzung.

24. WY-GB2-6-0198-2025  
Peuler Elke, Verlängerung der Bauverpflichtung für GP 590/10 in KG St. Georgen für allfällige Käufer

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Im Falle eines Verkaufs der GP 590/10 in KG St. Georgen wird auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes und die Geltendmachung einer Konventionalstrafe gegenüber dem Käufer bis zum 31.12.2030 verzichtet.

Bedingung ist, dass sich der Käufer bereit erklärt, innerhalb eines Monats ab beiderseitiger Unterzeichnung des Kaufvertrags eine Vorauszahlung auf die Kanaleinmündungsabgabe und die Wasseranschlussabgabe nach dem am Eichenweg praktizierten Modell zu leisten. Diese Vorauszahlung ist für ein fiktives Musterhaus mit 130 m<sup>2</sup> verbauter Fläche und drei angeschlossenen Geschoßen zu leisten und beträgt € 9.000,00 inkl. USt. Diese Zahlung wird zum Zeitpunkt des tatsächlichen Anfalls der Abgaben auf diese angerechnet. Eine Wertsicherung dieser Zahlung findet nicht statt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

25. WY-GB2-6-0199-2025  
Junker Irene, Verlängerung der Bauverpflichtung für GP 614/99 in KG Waidhofen für allfällige Käufer





Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Im Falle eines Verkaufs der GP 614/99 in KG Waidhofen durch die Grundeigentümerin Irene Junker wird auf die Ausübung des Wiederkaufsrechtes gegenüber den Käufern bis zum 30.06.2028 verzichtet. Als Wiederkaufspreis bei Nichterfüllung der Bauverpflichtung bis zum 30.06.2028 gilt weiterhin der bis zum Jahr 2015 wertgesicherte Kaufpreis von € 157.671,29.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen  
36 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (18), SPÖ WY (7) und FUFU (4), GR. Josef Gschwandegger (FPÖ) sowie StR. Wolfgang Durst, StR<sup>in</sup>. Sonja Schwentner, GR. Andreas Baumgartner, GR<sup>in</sup>. Sabrina Grillenberger, GR. Ing. Walter Kronsteiner und GR<sup>in</sup>. Mag. Astrid Tanzer, alle Wahlpartei MFG (6)  
1 Stimmenthaltung: GR. Bernhard Stacher, Wahlpartei MFG

GR. Gjavit Shabanaj verlässt während der Behandlung des TOP 26 die Sitzung und ist bei der Beschlussfassung nicht anwesend.

26. WY-GB2-6-0201-2025  
Nachtrag zum Kauf- und Baurechtsvertrag mit der Herbert Mairhofer GmbH

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag von StR. Heinz Dötzl laut Antragsentwurf.

Der Abschluss eines Nachtrags zum Kauf- und Baurechtsvertrag mit der Herbert Mairhofer GmbH, mit dem der Kaufpreis von € 125.000,00 zuzüglich 20 % USt festgelegt wird, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GR. Gjavit Shabanaj nimmt wieder an der Gemeinderatssitzung teil.

GR. Jürgen Sonneck nimmt ab 18:05 Uhr während der Behandlung des TOP 27 wieder an der Gemeinderatssitzung teil.

27. WY-GB5-1-0008-2025-10  
Stadt Waidhofen a/d Ybbs; VORANSCHLAG 2026

Berichterstatter: KR Peter Engelbrechtsmüller

**Antrag des Stadtsenats**

Der Voranschlag 2026 der Stadt Waidhofen a/d Ybbs wird mit den Summen laut Beilage A zum Sitzungsbogen genehmigt.



Durch StR. KR. Peter Engelbrechtsmüller wird nachstehender **Zusatzantrag** eingebracht:  
Gemäß § 54c Abs. 1 NÖ STROG beschließt der Gemeinderat beiliegendes Konzept, das die fortführenden Maßnahmen und Überlegungen zur Haushaltskonsolidierung darstellt, die in den Voranschlag 2026 sowie in den mittelfristigen Finanzplan der Stadt eingeflossen sind.

Da es sich dabei um eine Information von allgemeinem Interesse im Sinne des IFG handelt, wird das Konzept gemäß § 6 IFG vollständig im Informationsregister des Bundes veröffentlicht.

Nach Berichterstattung und Einbringung des Zusatzantrages durch StR. KR. Peter Engelbrechtsmüller übergibt der Vorsitzende BGM Mag. Werner Krammer den Vorsitz an VizeBgm. Armin Bahr, um sich gemäß § 10 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat an der Debatte selbst beteiligen zu können.

Der Vorsitzende VizeBgm. Armin Bahr lässt über den Hauptantrag des Stadtsenats und den Zusatzantrag abstimmen:

**Hauptantrag des Stadtsenates:**

Beschluss: Hauptantrag mehrstimmig angenommen  
36 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (18), SPÖ WY (8) und FUFU (4) sowie StR. Wolfgang Durst, GR. Andreas Baumgartner, GR<sup>in</sup>. Sabrina Grillenberger, GR. Ing. Walter Kronsteiner, GR. Bernhard Stacher und GR<sup>in</sup>. Mag. Astrid Tanzer, alle Wahlpartei MFG (6)  
1 Gegenstimme: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ  
1 Stimmenthaltung: StR<sup>in</sup>. Sonja Schwentner, Wahlpartei MFG

**Zusatzantrag:**

Beschluss: Zusatzantrag mehrstimmig angenommen.  
37 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (18), SPÖ WY (8) und FUFU (4) sowie StR. Wolfgang Durst, StR<sup>in</sup>. Sonja Schwentner, GR<sup>in</sup>. Sabrina Grillenberger, GR. Ing. Walter Kronsteiner, GR. Bernhard Stacher und GR<sup>in</sup>. Mag. Astrid Tanzer, alle Wahlpartei MFG (6)  
1 Stimmenthaltung: GR. Andreas Baumgartner, Wahlpartei MFG

VizeBgm. Armin Bahr übergibt den Vorsitz an BGM Mag. Werner Krammer zurück.

28. WY-GB5-1-0008-2025-15  
"EGW - Energiegesellschaft Waidhofen an der Ybbs GmbH"; JAHRESABSCHLUSS 2024

Berichterstatter: KR Peter Engelbrechtsmüller

Der Jahresabschluss 2024 und der Prüfbericht der „EGW - Energiegesellschaft Waidhofen an der Ybbs GmbH“ (siehe Beilagen A und B zum Sitzungsbogen) werden zur Kenntnis genommen.

(1 Wortmeldung von GR. Mag. Erich Leonhartsberger)

Ende der Sitzung: 19:00 Uhr

Protokollführung:

  
Vp. Veronika Gegenbauer

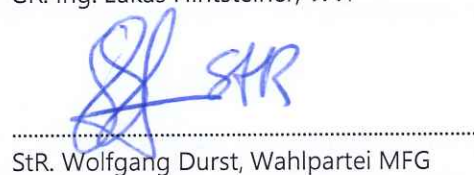
Vorsitz:

  
BGM Mag. Werner Krammer

Protokollprüfer:

  
GR. Ing. Lukas Hintsteiner, WVP

  
GR. Niklas Tiefenböck, SPÖ WY

  
StR. Wolfgang Durst, Wahlpartei MFG

  
GR<sup>in</sup>. Ursula Schrefl, FUFU

  
GR. Josef Gschwandegger, FPÖ