

Waidhofen a/d Ybbs, am 17.12.2025

Veronika Gegenbauer
T +43 7442 511-213
F +43 7442 511-189
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

Einladung

zu der am **Montag**, den **22.12.2025** im Großen Sitzungssaal (Rathaus, 2.OG, Raum 204), stattfindenden 41. Sitzung des Gemeinderates.

Beginn: 17:00 Uhr

Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 24.11.2025 sowie Namhaftmachung der Protokollprüfer
2. Mitteilungen des Vorsitzenden
3. WY-BGM-MD-0016-25
Verleihung von Verdienstmedaillen und -abzeichen an Angehörige der Freiwilligen Feuerwehren des Abschnittes Waidhofen a/d Ybbs – Stadt

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

4. WY-BGM-MD-1-1-0186-2025
Inseratarife Amtliche Nachrichten 2026

Berichterstatterin: StRⁱⁿ. Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer

5. WY-BGM-MD-2-0178-2025
FUZO 14 - Abschluss eines neuen Mietvertrags 2026-2028

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

6. WY-BGM-MD-2-0181-2025
Fördervertrag Stadtmarketing 2026-2027

Berichterstatter: StR. KR Peter Engelbrechtsmüller
7. WY-BGM-MD-2-1-0337-2024-2
Grundsatzbeschluss Veranstaltungsprogramm 2026

Berichterstatter: GR. Matthias Kohlbauer
8. WY-GB1-2-0124-2022-8
Städtische Volkshochschule Waidhofen a/d Ybbs; Genehmigung des Kursprogrammes für das Sommersemester 2026; Festsetzung der Kursbeiträge (Tarife) sowie der Unterstützungs-(Sponsor)beiträge

Berichterstatterin: GRⁱⁿ. Gabriele Weber
9. WY-GB2-1-0002-2025-40
Entwicklung des Bahnhofsareals in Waidhofen an der Ybbs, städtebaulicher Vertrag, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl
10. WY-GB2-1-0002-2025-50
Kavernen A6-A7, Sanierung, Festlegung der Vergabekriterien, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil
11. WY-GB2-1-0002-2025-51
Entwicklung Betriebsgebiet Gstadt in Waidhofen an der Ybbs, städtebaulicher Vertrag, Genehmigung

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil
12. WY-GB2-1-0002-2025-52
Zweite Kindergartengruppe und Turnsaalneubau in St. Georgen/Klaus (VS & LKG), Grundsatzbeschluss

Berichterstatter: GR. Ing. Lukas Hintsteiner



13. WY-GB2-1-0002-2025-59
klimaaktiv Standards für Nachhaltiges Bauen und Sanieren
öffentlicher Gebäude, Grundsatzbeschluss

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

14. WY-GB2-3-2-0119-2022-19
Durchforstungsmaßnahmen mittels Seilkran 2026

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

15. WY-GB2-4-1-0104-2025
Nutzwasserversorgung Blaimschein, Genehmigung der
Zustimmungserklärung und Schad- und Klagloserklärung

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

16. WY-GB2-4-2-0011-2025-08
Abwasserbeseitigung Waidhofen/Ybbs – Stadtbauabschnitt BA35;
Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

17. WY-GB2-4-2-0011-2025-09
Abwasserbeseitigung Waidhofen/Ybbs; HHSt. 1/851000-612000 -
Instandhaltung Anlagen; Aufhebung der Kreditsperre, Bedeckung der
2024 nicht ausgeschöpften Beträge im Rechnungsjahr 2025 sowie
Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben 2025

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

18. WY-GB2-4-2-0011-2025-10
ABA Sonnleitnersiedlung, Servitutsvertrag zwischen Stadt Waidhofen
an der Ybbs und Johann Reifberger

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer



19. WY-GB2-4-2-0011-2025-11
Abwasserbeseitigungsanlage der Stadt Waidhofen an der Ybbs –
BA34 – Anpassung der Kläranlage an den Stand der Technik;
Annahme des Förderungsvertrages mit der Kommunalkredit Public
Consulting GmbH und Genehmigung des Finanzierungsplanes

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer
20. WY-GB2-6-0169-2025
Erneuerung der Flutlichtanlage im Alpenstadion

Berichterstatterin: GRⁱⁿ. Silvia Hrabý
21. WY-GB2-6-0175-2025
Abschluss eines Versicherungspaketes

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl
22. WY-GB2-6-0176-2025
Agnieszka Minhard, Anpachtung des Bierplatzls am Hohen Markt 12

Berichterstatter: GR. Kurt Freunthaler
23. WY-GB2-6-0179-2025
Änderung der Tarifordnung der Sachkostenersätze ab Jänner 2026

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl
24. WY-GB2-6-0198-2025
Peuler Elke, Verlängerung der Bauverpflichtung für GP 590/10 in KG
St. Georgen für allfällige Käufer

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl
25. WY-GB2-6-0199-2025
Junker Irene, Verlängerung der Bauverpflichtung für GP 614/99 in KG
Waidhofen für allfällige Käufer

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl



26. WY-GB2-6-0201-2025
Nachtrag zum Kauf- und Baurechtsvertrag mit der Herbert Mairhofer GmbH

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

27. WY-GB5-1-0008-2025-10
Stadt Waidhofen a/d Ybbs; VORANSCHLAG 2026

Berichterstatter: StR. KR Peter Engelbrechtsmüller

28. WY-GB5-1-0008-2025-15
"EGW - Energiegesellschaft Waidhofen an der Ybbs GmbH";
JAHRESABSCHLUSS 2024

Berichterstatter: StR. KR Peter Engelbrechtsmüller

Der Bürgermeister:

Mag. Werner Krammer e.h.

F.d.R.d.A.:

Vb. Veronika Gegenbauer