

Waidhofen a/d Ybbs, am 25.09.2025

Veronika Gegenbauer
T +43 7442 511-213
F +43 7442 511-189
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

Verhandlungsschrift

aufgenommen in der 38. Sitzung des Gemeinderates der Stadt Waidhofen a/d Ybbs am Montag, den 22.09.2025 im Großen Sitzungssaal (Rathaus, 2.OG, Raum 204).

Beginn: 17:00 Uhr

Vorsitz: VizeBgm. Armin Bahr, SPÖ WY

Anwesende:
VizeBgm. Mario Wührer, WVP

die Stadträte:

WVP: Heinz Dötzl, Anton Schörghofer

SPÖ WY: ----

Wahlpartei MFG:

Wolfgang Durst

Sonja Schwentner

FUFU: Ing. Martin Dowalil

die Gemeinderäte:

WVP: Leopold Brenn, Dieter Duschek, Josef Frühwald,
Ing. Lukas Hintsteiner, Silvia Hruby, Matthias Kohlbauer,
Andreas Pechgraber, Christian Pechhacker, Sabine Pichler,
Alexandra Rössler, Gjavit Shabanaj

SPÖ WY: Jonas Amenitsch, Kurt Freunthaler, Michael Haneder, Mag.
Erich Leonhartsberger, Jürgen Sonneck, Niklas Tiefenböck,
Gabriele Weber

Wahlpartei MFG:

Ing. Walter Kronsteiner, Bernhard Stacher

FUFU: Ursula Schrefl, Sylvia Tazreiter

FPÖ: Josef Gschwandegger

GRÜNE: ----

Mag. Christian Schneider

Seite 1/15

Demnach sind 14 Gemeinderäte der WVP, 8 Gemeinderäte der SPÖ WY, 4 Gemeinderäte der Wahlpartei MFG, 3 Gemeinderäte der FUFU und 1 FPÖ Gemeinderat anwesend (Gesamt: 30 Gemeinderatsmitglieder).

An der Teilnahme verhindert und entschuldigt:

Bgm. Mag. Werner Krammer, StR. KR Peter Engelbrechtsmüller, GRⁱⁿ. Lisa Fuchsluger, StRⁱⁿ. Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer (alle WVP), StR. Thomas Gattringer (SPÖ WY), GR. Andreas Baumgartner, GRⁱⁿ. Sabrina Grillenberger und GRⁱⁿ. Mag. Astrid Tanzer (alle Wahlpartei MFG), GR. Robert Grurl (FUFU) sowie GR. Matthias Plankenbichler (GRÜNE)

Sonstige Anwesende:

Mag. (FH) Julia Büringer, Mag. Cornelia Engleder, Mag. Martin Grestenberger, Bmst. Ing. Martin Helm

Mario Plank, f.d. Internetübertragung und IT-Technik

2 Pressevertreter, 1 Zuhörer

Protokollführung: Vb. Andrea Lengauer

Der Vorsitzende eröffnet die 38. Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Erschienenen und stellt anhand der E-Mail Sendebestätigung die ordnungsgemäße Einladung der Mitglieder fest.

Er gibt bekannt, dass

- BGM Mag. Werner Krammer
- StR. Peter Engelbrechtsmüller
- GRⁱⁿ. Lisa Fuchsluger und
- StRⁱⁿ Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer, alle WVP
- StR Thomas Gerald Gattringer, SPÖ WY,
- GR Robert Grurl, FUFU,
- GR. Andreas Baumgartner,
- GRⁱⁿ Sabrina Grillenberger und
- GRⁱⁿ. Mag. Astrid Tanzer, alle Wahlpartei MFG sowie
- GR Matthias Plankenbichler, GRÜNE

an der Teilnahme verhindert und entschuldigt sind.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

ANTRAG zur Aufnahme in die Tagesordnung:

Es liegt ein Dringlichkeitsantrag von StR. Heinz Dötzl zur Aufnahme in die heutige Tagesordnung vor.

Betreff: Kündigung eines Versicherungspaketes

Sachverhalt:

Seitens des Versicherungsmaklers der Stadt wurde erst am Freitag dem 19. September 2025 mitgeteilt, dass empfohlen wird, verschiedene Versicherungen im Hinblick auf das Risiko Hochwasserschutz zu kündigen, da bei einer Neuordnung der Polizzen aufgrund der Marktlage eine nicht unwesentliche Prämiensparnis zu erwarten ist. Die Behandlung soll nicht-öffentlich erfolgen.

Begründung der Dringlichkeit:

Es besteht eine Kündigungsmöglichkeit zum 01.01.2026. Die Polizzen müssen unter Einhaltung einer 3-monatigen Kündigungsfrist gekündigt werden. Diese Frist endet daher am 30.09.2025.

Im Falle der nicht rechtzeitigen Kündigung kann im Jahr 2026 keine Prämiensparnis realisiert werden.

Die Aufnahme in die Tagesordnung wird **einstimmig** beschlossen.

Die Behandlung des oben angeführten Antrages erfolgt unter Tagesordnungspunkt **30.) im nicht öffentlichen Teil** der Sitzung.

Änderung bei der Berichterstattung:

TOP 3: NEU StR. Heinz Dötzl (anstelle von StR. Thomas Gattringer)

Zur Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 31.07.2025 sowie Namhaftmachung der Protokollprüfer

Gegen den Inhalt der Verhandlungsschriften vom 31.07.2025 wurden keine schriftlichen Einwände erhoben. Die Protokolle gelten somit als genehmigt.

Als Protokollprüfer dieser Sitzung werden nominiert:

WVP:	GR. Christian Pechhacker
SPÖ WY:	GR. Michael Haneder
Wahlpartei MFG:	StR. Wolfgang Durst
FUFU:	GR ⁱⁿ . Ursula Schrefl



FPÖ: GR. Josef Gschwandegger
GRÜNE: ----

2. Mitteilungen des Vorsitzenden

• **Berichterstattung zu den TOP 3 – 29**

Bezüglich der Berichterstattung zu den TOP 3 – 29 stellt der Vorsitzende fest, dass die Sitzungsakte im Session Net zur Verfügung gestellt wurden und ersucht daher die Berichterstatter die Anträge gegebenenfalls selbst zu formulieren.

Kein Einwand.

Es bleibt daher dem jeweiligen Berichterstatter überlassen, ob er einen Antrag wörtlich zur Verlesung bringt oder den Antragsgegenstand in seinen eigenen Worten beschreibt.

3. WY-BGM-MD-2-0120-2025

Übertragung Gutscheinkonto "Waidhofner Einkaufsgutscheine" an Verein Stadtmarketing

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Die beiden Konten im Zusammenhang mit den „Waidhofner Einkaufsgutscheinen“ (Festgeldkonto AT58 3290 6000 0911 2897 und Verrechnungskonto AT29 3290 6100 0000 0026, jeweils bei der Raiffeisenbank Ybbstal) werden bis zum 30. September 2025 aufgelöst und das Guthaben wird an den Verein Stadtmarketing Waidhofen (ZVR 472433692) übertragen. Ab dem 1. Oktober 2025 betreibt der Verein Stadtmarketing das Gutscheinsystem komplett eigenständig und gewährleistet durch eine Statutenänderung, dass im Falle einer Vereinsauflösung das Gutscheinkonto an die Stadt Waidhofen übertragen wird.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

4. WY-GB2-1-0002-2025-33

Kavernen A6-A7, Sanierung; Grundsatzbeschluss.

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

Antrag des Stadtsenats

Die Sanierung der Kavernen A6 und A7 mit Planung 2025 und Umsetzung 2026 mit einem geschätzten Auftragswert in der Höhe von € 527.040,00 (inkl. USt.) unter Berücksichtigung der Bedeckung in der Finanzplanung 2026 auf der Haushaltsstelle 5/632000-050100 wird genehmigt.



Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

5. WY-GB2-1-0002-2025-41
Umbau Volksschule und Kindergarten Windhag, Grundsatzbeschluss

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

Antrag des Stadtsenats

Die Einleitung der Vertiefung der Entwurfsplanung, Einreichung und Beginn der Ausschreibung der Bauleistungen im Jahr 2025 mit darauffolgendem Um- und Ausbau zu einer Volksschule inkl. Kindergarten im derzeitigen Volksschulgebäude Windhag 2026, unter Berücksichtigung der Finanzplanung im VA 2026, sowie im MIP 2026-2030, zu (geschätzten) Errichtungskosten von € 1.357.551,08 (inkl. USt.), wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

6. WY-GB2-1-0002-2025-42
Neuerrichtung Volksschule Konradsheim, Grundsatzbeschluss

Berichterstatter: GR. Ing. Lukas Hintsteiner

Antrag des Stadtsenats

Die Einleitung des Generalplanerwettbewerbsverfahrens 2025 mit darauffolgendem Abbruch und Neubau der Volksschule in Konradsheim 2026/2027, unter Berücksichtigung der Finanzplanung im VA 2026, sowie im MIP 2026-2030, zu (geschätzten) Errichtungskosten von € 3.079.884,14 (inkl. USt.), wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

7. WY-GB2-2-0007-2025-7
Freiwillige Feuerwehr Zell, Gewährung einer a.o. Subvention
für den Ankauf eines MTF

Berichterstatter: GR. Christian Pechhacker

Antrag des Stadtsenats

Der Freiwilligen Feuerwehr Zell wird eine außerordentliche Subvention für die Anschaffung eines MTF in Höhe von € 7.500,-- gewährt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen



8. WY-GB2-2-0007-2025-8
FF Zell, Refundierung der Umsatzsteuer
für die Anschaffung eines MTF

Berichterstatter: GR. Christian Pechhacker

Antrag des Stadtsenats

Der FF Zell wird für das angeschaffte MTF im Rahmen der Refundierung der Umsatzsteuer durch das Amt der NÖ Landesregierung der 80% Anteil in der Höhe von € 8.000,- ausbezahlt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer und GR. Christian Pechhacker verlassen zum TOP 9 aus Befangenheitsgründen die Sitzung.

9. WY-GB2-3-0143-2023-4
Neue Vereinsstatuten Naturpark Ybbstal 2025

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

Antrag des Stadtsenats

Die neue Überarbeitung der Vereinsstatuten des Naturpark Ybbstal wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer und GR. Christian Pechhacker nehmen wieder an der Sitzung teil.

10. WY-GB2-3-1-0057-2023-10
Sanierung von Katastrophenschäden in der Bernleiten-Siedlung und der Hochkogelbergstraße 2025; Genehmigung

Berichterstatter: StR. Wolfgang Durst

Antrag des Stadtsenats

Die Sanierung der Katastrophenschäden in der Bernleiten-Siedlung und der Hochkogelbergstraße, mit geschätzten Gesamtkosten und Vorfinanzierung von ca. € 28.000,-- (inkl. USt.), sowie Bedeckung dieser überplanmäßigen Ausgabe auf der Haushaltsstelle 5/179000-611000 (Katastrophendienst – Instandhaltung Straßenbauten) durch Darlehensaufnahme, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen



11. WY-GB2-3-1-0240-2022-2
Güterweg Dagberg-Steinleiten, KG Konradsheim - Herstellung der Grundbuchsordnung

Berichterstatter: GR. Leopold Brenn

Antrag des Stadtsenats

Die Gewährung eines Gemeindebeitrages in der Höhe von € 4.950,00 für die Herstellung der Grundbuchsordnung am Güterweg Dagberg-Steinleiten, KG Konradsheim, sowie die Übernahme in das öffentliche Gut und die Entwidmung von nicht mehr benötigtem öffentlichen Gut, inkl. Grenzberichtigung, sowie die Bedeckung dieser überplanmäßigen Ausgabe mittels Darlehensaufnahme, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer und GR. Christian Pechhacker verlassen aus Befangenheitsgründen zum TOP 12 die Sitzung.

12. WY-GB2-3-2-0321-2022-6
SB Mitgliedsbeitrag Naturpark 2025

Berichterstatter: GR. Jürgen Sonneck

Antrag des Stadtsenats

Dem Verein Naturpark Ybbstal wird, wie im VA 2025 vorgesehen, ein Gemeindebeitrag in der Höhe von € 11.123,00 gewährt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer und GR. Christian Pechhacker nehmen wieder an der Sitzung teil.

StR. Anton Schörghofer und GR. Josef Frühwald verlassen aus Befangenheitsgründen zum TOP 13 die Sitzung.

13. WY-GB2-4-1-0103-2025
Wassergenossenschaft Redtenbach, Genehmigung des Wasserlieferungsübereinkommens

Berichterstatter: GR. Leopold Brenn

Antrag des Stadtsenats

Das Wasserlieferungsübereinkommen mit der Wassergenossenschaft Redtenbach (Beilage A) wird genehmigt.



Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

StR. Anton Schörghofer und GR. Josef Frühwald nehmen wieder an der Sitzung teil.

14. WY-GB2-4-1-0111-2025
Wasserversorgungsanlage BA22; Errichtung des Hochbehälters Diemingergründe, Auftragsvergabe

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Antrag des Stadtsenats

Die Vergabe des Auftrages zur Errichtung und Lieferung des Hochbehälters Diemingergründe an die Fa. Pipelife Austria GmbH & Co KG, Wien, entsprechend dem nachverhandelten Angebot vom 3.6.2025 zu einem Betrag von € 58.898,00 (excl. USt.) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

15. WY-GB2-5-0003-2025-3
Vergabe von Räumbereichen im Gemeindegebiet, Auftragsvergabe

Berichterstatter: GR. Josef Frühwald

Antrag des Stadtsenats

Die Vergabe der Räumarbeiten, in den im Leistungsverzeichnis angeführten Bereichen, an den Maschinenring-Service NÖ-Wien zu voraussichtlichen Kosten in der Höhe von € 161.789,76 (inkl. Ust), wovon 30% (€ 48.536,93 inkl. Ust) im Jahr 2025 zu bedecken sind wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

16. WY-GB2-6-0099-2025
Grundteilung Pestalozzistraße GST-NR 219/4 KG 03329 Österreichische Bundesforste - Stadt Waidhofen/Ybbs

Berichterstatterin: GRⁱⁿ. Silvia Hrabý

Antrag des Stadtsenats

Die Grundteilung zwischen der Österreichischen Bundesforste und der Stadt Waidhofen an der Ybbs laut Beilage A wird genehmigt

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen



17. WY-GB2-6-0100-2025
Grundtausch Fam. Lietz - Stadt Waidhofen an der Ybbs

Berichterstatter: GR. Michael Haneder

Antrag des Stadtsenats

Der Grundtausch zwischen Fam. Lietz und der Stadt Waidhofen an der Ybbs laut Beilage A wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

18. WY-GB2-6-0105-2025
Abtretung neu geschaffener Gehweg GST 709/32 KG 03329 Waidhofen/Ybbs, ÖBB Immobilienmanagement - Stadt Waidhofen/Ybbs

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Die Übernahme eines Teils der GST 709/32 KG 03329 Waidhofen an der Ybbs, laut Beilage A, inkl. der anfallenden Kosten wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

19. WY-GB2-6-0106-2025
Abtretung von GST 709/3 KG 03329 in das öffentliche Gut ÖBB Infrastruktur - Stadt Waidhofen an der Ybbs

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Die Übernahme von 165m² Fläche, vom Gst. Nr. 709/3, KG 03329, von der ÖBB Infrastruktur AG ins öffentliche Gut, laut Beilage A, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VzBgm. Armin Bahr übergibt den Vorsitz an VzBgm. Mario Wührer.

20. WY-GB4-2-0107-2025
Schulstarthilfe 2025

Berichterstatter: VizeBgm. Armin Bahr



Antrag des Stadtsenats

Die Gewährung einer Schulstarthilfe für finanziell belastete Eltern bzw. Erziehungsberechtigte von Schülern und Schülerinnen einer Pflichtschule mit einem Haushaltseinkommen unter dem 2,5-fachen Richtsatzes der Sozialhilfe für Eltern bzw. unter dem 2-fachen Richtsatzes der Sozialhilfe für einen alleinerziehenden Elternteil, wie im Sachverhalt beschrieben, soll in Höhe von € 100,00 pro Kind erfolgen.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

VizeBgm. Mario Wührer gibt den Vorsitz an VizeBgm. Armin Bahr zurück.

21. WY-GB5-1-0008-2025-5
Stadt Waidhofen a/d Ybbs; NACHTRAGSVORANSCHLAG 2025

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Antrag des Stadtsenats

Der Nachtragsvoranschlag 2025 der Stadt Waidhofen a/d Ybbs wird mit den Summen laut Beilage A zum Sitzungsbogen genehmigt.

<u>Beschluss:</u>	Antrag mehrstimmig angenommen
	<u>29 Stimmen dafür:</u> Mitglieder der WVP (14), SPÖ WY (8), FUFU (3) und Wahlpartei MFG (4)
	<u>1 Gegenstimme:</u> GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

Zusatzantrag von VizeBgm. Mario Wührer:

Die mit Gemeinderatsbeschluss vom 16. Dezember 2024 verhängten Kreditsperren auf sämtliche Subventionen des Jahres 2025 sollen nun aufgehoben werden.

Beschluss: Zusatzantrag mehrstimmig angenommen
29 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (14), SPÖ WY (8), FUFU (3) und Wahlpartei MFG (4)
1 Gegenstimme: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

22. WY-GB5-1-0008-2025-7
Stadt Waidhofen a/d Ybbs; Darlehensaufnahme operative Gebarung 2025

Berichterstatter: GR. Mag. Erich Leonhartsberger

Antrag des Stadtsenats

Die Darlehensaufnahme für die operative Gebarung 2025 in Höhe von € 2.000.000,00 bei der Sparkasse NÖ Mitte West AG wird zu folgenden Konditionen genehmigt (=Variante 2 laut Angebot vom 19.08.2025):

Der Fixzinssatz errechnet sich aus dem Aufschlag (0,490 %-Punkte) zuzüglich der zwei Bankarbeitstage vor Zuzählung veröffentlichten 10 Y-ICE Swap Rate (ohne Rundung). Die endgültige Zinssatzfixierung erfolgt zum Zeitpunkt der jeweiligen Inanspruchnahme! Der Fixzinssatz gilt allerdings nur für 10 Jahre!

Verzinsungsart:

Dekursiv, halbjährliche Abrechnung zum 01.03. und 01.09. auf Basis Kalender/360.

Rückzahlung:

Entsprechend der Laufzeit in 30 gleichen Halbjahres-Kapitalraten jeweils am 01.03. und 01.09. eines jeden Jahres, beginnend mit 01.03.2026.

Sicherstellung:

Grundbücherliche Sicherstellung, EZ 563, Gst.Nr. 1, KG Waidhofen an der Ybbs (Schloss Rothschild).

Beschluss:

Antrag mehrstimmig angenommen

29 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (14), SPÖ WY (8), FUFU (3) und Wahlpartei MFG (4)

1 Gegenstimme: GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

StR. Anton Schörghofer und GR. Josef Frühwald verlassen aus Befangenheitsgründen zum TOP 23 die Sitzung.

23. WY-GB5-1-0008-2025-8

Wassergenossenschaft Redtenbach - Haftungsübernahme durch die Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Antrag des Stadtsenats

Die Stadt Waidhofen a/d Ybbs übernimmt bis längstens 5. Jänner 2029 die Haftung bis zum Betrag von € 500.000,00 (inklusive sämtlicher Zinsen, Gebühren, Steuern und Abgaben, die allenfalls im Zusammenhang mit dem angeführten Vertragsverhältnis oder dessen Durchführung bzw. Sicherstellung entstehen sollten) für den von der „Wassergenossenschaft Redtenbach“ bei der Raiffeisenbank Ybbstal eGen aufgenommenen Kontokorrentkredit (IBAN AT25 3290 6000 0052 5014). Die Garantieerklärung laut Beilage C zum Sitzungsbogen sowie die Unterfertigung des



Kontokorrentkredits (siehe Beilage A zum Sitzungsbogen) als Sicherheitengeber samt Entbindung vom Bankgeheimnis werden genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

StR. Anton Schörghofer und GR. Josef Frühwald nehmen wieder an der Sitzung teil.

24. WY-GB5-2-0074-2023-5
Ankauf Microsoft Exchange Lizenzen

Berichterstatter: StR, Wolfgang Durst

Antrag des Stadtsenats

Der Ankauf der Software Microsoft Exchange Server inkl. der benötigten Benutzerzugriffslizenzen von der Fa. ACP IT Solutions GmbH, Wagenseilgasse 3, A-1120 Wien, zu Kosten von EUR 26.092,47 (inkl. anteiliger USt.) wird vorbehaltlich der Zustimmung zum NVA 2025 genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

25. WY-GB1-1-102-1999_2025
a) Dienstpostenplan 2025 des Magistrates der Stadt Waidhofen a/d Ybbs, Abänderung
b) Zuordnung der Funktionsdienstposten des Allgemeinen Schemas zu Funktionsgruppen, Abänderung

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Antrag des Stadtsenats

a) Der Dienstpostenplan 2025 für den Magistrat der Stadt Waidhofen a/d Ybbs wird wie folgt geändert (Beilage B):

- Der Dienstposten des Dienstzweiges Nr. 48 (Gehobener Erzieherdienst) wird richtiggestellt: Anstelle von „Sozial- und medizinischer Dienst, Tätigkeitsprofil 6.4., Verwendungsgruppe S2“ ist „Elementar- und sozialpädagogischer Dienst, Tätigkeitsprofil 7.3., Verwendungsgruppe P2“ auszuweisen.
- Der Dienstposten des Dienstzweiges Nr. 60 (Erzieherfachdienst) wird richtiggestellt: Anstelle von „Gehobener Dienst, Tätigkeitsprofil 7.2., Verwendungsgruppe P2“ ist „Fachdienst, Tätigkeitsprofil 7.1., Verwendungsgruppe P1“ auszuweisen.

b) Die Zuordnung der Funktionsdienstposten des Allgemeinen Schemas zu den jeweiligen Funktionsgruppen wird entsprechend angepasst (Beilage C):



- Der Funktionsdienstposten „Bauhofleiter“ (Dienstposten des Dienstzweiges Nr. 2 – Facharbeiter, Entlohnungsgruppe 5; Fachdienst des Technischen Dienstes, Tätigkeitsprofil 3.1., Verwendungsgruppe T1) wird gemäß § 7 Abs. 4 Z 1 NÖ GBedG 2025 der Funktionsgruppe FL1 zugeordnet.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GRⁱⁿ. Sabine Pichler verlässt aus Befangenheitsgründen zum TOP 26 die Sitzung.

26. WY-GB2-3-1-0097-2025-1
Dienstbarkeitsvereinbarung GW Mühlberg - Atschreith

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Antrag des Stadtsenats

Die beiliegenden Dienstbarkeitsvereinbarungen abgeschlossen zwischen der Güterweggemeinschaft Mühlberg, der Stadt Waidhofen a/d Ybbs und Towers Infra Austria GmbH (Beilage A) bzw. A1 Towers Holding GmbH (Beilage B) werden genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GRⁱⁿ. Sabine Pichler nimmt wieder an der Sitzung teil.

27. WY-GB2-6-0098-2025
Grundverkauf Gst.Nr. 541/11 KG 03325 St. Georgen in der Klaus - Stadt Waidhofen/Ybbs an Fam. Peham

Berichterstatterin: GRⁱⁿ. Alexandra Rössler

Antrag des Stadtsenats

Der Grundverkauf laut Beilage A zwischen der Stadt Waidhofen an der Ybbs und Fam. Peham wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

28. WY-GB2-6-0101-2025
Grenzberichtigung Fam. Fuchsluger, Fam. Hintringer und der Stadt Waidhofen an der Ybbs

Berichterstatter: GR. Kurt Freunthaler



Antrag des Stadtsenats

Die Grenzberichtigung laut Beilage A sowie die Ablöse für Fam. Fuchsluger laut Beilage B und die Ablöse für Fam. Hintringer laut Beilage C werden genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

29. WY-GB2-6-0115-2025

Kauf- und Baurechtsvertrag Eishalle Herbert Mairhofer GmbH - Stadt Waidhofen an der Ybbs

Berichterstatter: StR. Heinz Dötzl

Antrag des Stadtsenats

Der Kauf- und Baurechtsvertrag zwischen der Stadt und der Herbert Mairhofer GmbH (Beilage A) sowie die Zusatzvereinbarung betreffend Kündigungsverzicht zum Pachtvertrag für das Buffet im Parkbad (Beilage B) werden genehmigt.

Abänderungsantrag von StR. Heinz Dötzl:

Die Beilage A1 wird durch die Beilage A2 ersetzt.

Der Antrag lautet daher wie folgt:

Der Kauf- und Baurechtsvertrag zwischen der Stadt und der Herbert Mairhofer GmbH (Beilage **A2**) wird genehmigt.

Der Vertrag ist – vorbehaltlich der Prüfung durch den Datenschutzbeauftragten - nach Vertragsabschluss entsprechend der Bestimmungen des Informationsfreiheitsgesetzes zu veröffentlichen.

Ebenso wird die Zusatzvereinbarung betreffend Kündigungsverzicht zum Pachtvertrag für das Buffet im Parkbad (Beilage B) genehmigt.

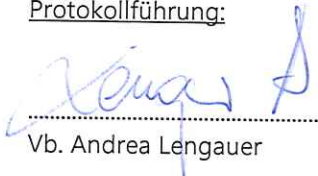
Beschluss: Abänderungsantrag einstimmig angenommen

Gemäß § 24 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat ist bei Annahme des Abänderungsantrages über den Hauptantrag nicht mehr abstimmen zu lassen.

Ende des öffentlichen Teiles der Sitzung: 18:21 Uhr



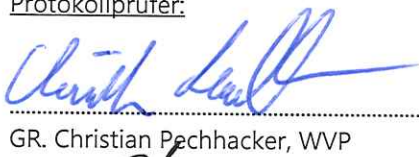
Protokollführung:


Vb. Andrea Lengauer

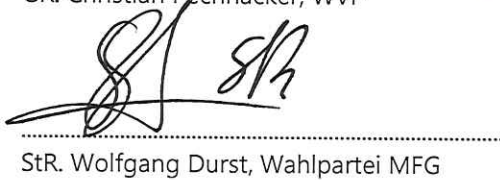
Vorsitz:

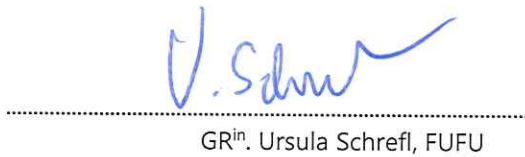

VizeBgm. Armin Bahr

Protokollprüfer:


GR. Christian Pechhacker, WVP


GR. Michael Haneder, SPÖ WY


StR. Wolfgang Durst, Wahlpartei MFG


GRⁱⁿ. Ursula Schrefl, FUFU


GR. Josef Gschwandegger, FPÖ



