

Waidhofen a/d Ybbs, am 01.03.2024

Veronika Gegenbauer  
T +43 7442 511-213  
F +43 7442 511-189  
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

## Verhandlungsschrift

aufgenommen in der 21. Sitzung des Gemeinderates der Stadt Waidhofen a/d Ybbs am Montag, den 26.02.2024 im Großen Sitzungssaal (Rathaus, 2.OG, Raum 204).

Beginn: 17:01 Uhr

Vorsitz: Bürgermeister Mag. Werner Krammer

Anwesende:  
VizeBgm. Mario Wührer, WVP

### **die Stadträte:**

WVP: KR. Peter Engelbrechtsmüller, Mag. Gudrun Schindler-Rainbauer,  
Anton Schörghofer, Franz Sommer

SPÖ WY: Mag. Erich Leonhartsberger

Wahlpartei MFG:  
Wolfgang Durst  
Sonja Schwentner

FUFU: Ing. Martin Dowalil

### **die Gemeinderäte:**

WVP: Leopold Brenn, Dieter Duschek, Lisa Fuchsluger, Lukas Hintsteiner,  
Silvia Hrabý, Josef Frühwald, Andreas Pechgraber, Christian  
Pechhacker, Judith Riegler, Gjavit Shabanaj, Matthias Kohlbauer

SPÖ WY: Jonas Amenitsch, Kurt Freunthaler,  
Thomas Gattringer, Michael Haneder, Jürgen Sonneck,  
Niklas Tiefenböck, Gabriele Weber

Wahlpartei MFG:  
Andreas Baumgartner, Sabrina Grillenberger, Ing. Walter  
Kronsteiner

FUFU: Robert Grurl, Ursula Schrefl, Sylvia-Elisabeth Tazreiter

FPÖ: Josef Gschwandegger

GRÜNE: Matthias Plankenbichler

Mag. Christian Schneider  
Dr. Franz Hörlesberger

An der Teilnahme verhindert und entschuldigt:

Vizebgm. Armin Bahr (SPÖ WY), GR. Heinz Michael Dötzl (WVP), GR.<sup>in</sup> Mag. Astrid Tanzer und GR.<sup>in</sup> Karin Teufel (beide Wahlpartei MFG)

Sonstige Anwesende:

Mag. (FH) Julia Büringer, Mag. Cornelia Engleder, Mag. Martin Grestenberger, Bmst. Ing. Martin Helm, Rudolf Husak, Doris Käferbeck, Thomas Kummer, Herta Plank, Ing. Markus Schuller

Mario Plank, f.d. Internetübertragung und IT-Technik

2 Pressevertreter, 3 Zuhörer

Protokollführung: Vb. Veronika Gegenbauer

Der Vorsitzende eröffnet die 21. Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Erschienenen und stellt anhand der E-Mail Sendebestätigung die ordnungsgemäße Einladung der Mitglieder fest.

Einen besonderen Gruß spricht der Vorsitzende den neuen Gemeinderäten Dieter Duschek und Andreas Pechgraber, beide WVP, aus, welche in Nachfolge von Julia Sattler und Bmst. Ing. Christian Hirtenlehner, am Montag, 19.02.2024 angelobt wurden. Er bittet die beiden neuen Gemeinderatsmitglieder für ein Foto auf das Podest.

Er gibt bekannt, dass VizeBgm. Armin Bahr, SPÖ WY, GR. Heinz Dötzl, WVP, und GR.<sup>in</sup> Karin Teufel sowie GR.<sup>in</sup> Astrid Tanzer, beide Wahlpartei MFG, an der Teilnahme verhindert und entschuldigt sind.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

**ANTRÄGE zur Aufnahme in die Tagesordnung:**

Es liegt ein Dringlichkeitsantrag von StR. Ing. Martin Dowalil zur Aufnahme in die heutige Tagesordnung vor:

Unser Zeichen: WY-GB2-1-0001-2024-11  
Betreff: Verordnung einer Bausperre zur Erlassung eines Teilbebauungsplanes und Festlegung von Schutzzonen.



### Begründung:

Um den historischen Stadtkern von Waidhofen/Ybbs bewahren bzw. moderat entwickeln zu können, soll im Bereich Stadtkern und Vorstadt Leithen/Altteil Zell ein Teilbebauungsplan erstellt und Schutzzonen festgelegt werden. Zur Verhinderung von diesen Zielen widersprechenden Entwicklungen soll bis zur endgültigen Rechtskraft des neuen Bebauungsplanes eine Bausperre gemäß § 35 NÖ Raumordnungsgesetz 2014 i.d.dzt.g.F. erlassen werden.

Die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes soll mit Dringlichkeitsantrag erfolgen, damit nicht kurzfristig diesen Intentionen widersprechende Bauvorhaben eingereicht oder verwirklicht werden.

Die Aufnahme in die Tagesordnung wird **einstimmig** beschlossen.  
1 Wortmeldung von StR. Wolfgang Durst, Wahlpartei MFG

Die Behandlung soll unter Tagesordnungspunkt **10.)** erfolgen.

### Zur Tagesordnung:

1. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls vom 29.01.2024 sowie Namhaftmachung der Protokollprüfer

Gegen den Inhalt der Verhandlungsschrift vom 29.01.2024 wurden keine schriftlichen Einwände erhoben. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

Als Protokollprüfer dieser Sitzung werden nominiert:

**WVP:** GR. Gjavit Shabanaj

**SPÖ WY:** GR<sup>in</sup>. Gabriele Weber

**Wahlpartei MFG:** StR. Wolfgang Durst

**FUFU:** GR<sup>in</sup>. Sylvia-Elisabeth Tazreiter

**FPÖ:** GR. Josef Gschwandegger

**GRÜNE:** GR. Matthias Plankenbichler

2. Mitteilungen des Vorsitzenden

- Bürgermeister Mag. Werner Krammer führt aus, dass in der Gemeinderatssitzung am 18. Dezember 2023 im Rahmen der Diskussion über die Subvention für das Stadtmarketing von einem Mandatar die Aussage getätigt wurde, die Subvention betreffe nur das Budgetjahr 2023. Das ist nicht richtig. Der Subventionsvertrag betrifft die Budgetjahre 2024 und 2025.

StR Ing. Martin Dowalil ergreift zur Klarstellung von BGM Mag. Werner Krammer auch das Wort und hält fest, dass er irrtümlich im Zuge der Diskussion das



Budgetjahr 2023 sagte. Richtigerweise betrifft der Subventionsvertrag die Budgetjahre 2024 und 2025. Weiters nehme er die Aussage, in welcher er Herrn Karl Piaty unterstellt habe, dass er über die Notwendigkeit von Vereinen entscheide, zurück.

- Bezüglich der Berichterstattung zu den TOP 4 – 9 fragt der Vorsitzende, ob Jemand die Verlesung der Anträge wünscht? Das ist nicht der Fall!

Es bleibt daher dem jeweiligen Berichterstatter überlassen, ob er einen Antrag wörtlich zur Verlesung bringt oder den Antragsgegenstand in seinen eigenen Worten beschreibt.

Protokollanmerkung seitens der Magistratsdirektion:

Zum neu mit Dringlichkeit aufgenommenen Tagesordnungspunkt 10 verliert im Zuge der Behandlung des Tagesordnungspunktes der Berichterstatter den Sachverhalt des Sitzungsbogens und den beabsichtigten Verordnungstext.

3. Ergänzungswahl von Mitgliedern der Gemeinderatsausschüsse der Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Der Vorsitzende teilt mit, dass aufgrund der Mandatsverzichte der Gemeinderätin Julia Sattler und des Gemeinderates Bmst. Ing. Christian Hirtenlehner (beide WVP) und der damit verbundenen personellen Änderungen, eine Ergänzungswahl für die Mitglieder einiger Ausschüsse durchzuführen ist.

Von dem Zustellungsbevollmächtigten der Waidhofner Volkspartei Bürgermeister Werner Krammer (WVP) wurden fristgerecht gültige Wahlvorschläge eingebracht, die von mehr als der Hälfte der Gemeinderäte der betreffenden Partei unterschrieben sind.

Die Wahlvorschläge lauten für den

**Ausschuss für Agrar, Forst, Wildbach- und Flussbau**

auf Gemeinderat

Dieter Duschek

als Ersatzmitglied,

**beim Ausschuss für Bauwesen, Raumordnung, Stadt- und Grünraumplanung**



auf Gemeinderat

Andreas Pechgraber als Mitglied,

**beim Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Sport**

auf Gemeinderäte

Dieter Duschek und Andreas Pechgraber, als Ersatzmitglieder,

**beim Ausschuss für Infrastruktur**

auf Gemeinderat

Andreas Pechgraber als Ersatzmitglied,

**beim Ausschuss für IT und interne Beschaffung**

auf Gemeinderat Dieter Duschek als Mitglied und  
auf Gemeinderat Andreas Pechgraber als Ersatzmitglied,

**beim Kontrollausschuss**

auf Gemeinderat Dieter Duschek als Mitglied,

**beim Ausschuss für Mobilität und Radwege**

auf Gemeinderäte

Dieter Duschek und Andreas Pechgraber, als Mitglieder,

**und beim Ausschuss für Tourismus, Chancengleichheit und Fairness**

auf Gemeinderäte

Andreas Pechgraber als Mitglied und  
Dieter Duschek als Ersatzmitglied,

Nachdem die Voraussetzungen für die Gültigkeit dieser Wahl im Sinne des § 88 NÖ STROG gegeben sind, verweist der Vorsitzende auf die Bestimmungen des § 88 Abs. 8 in Verbindung mit § 84 Abs 1 des zitierten Gesetzes, wonach sich die Mitglieder des Gemeinderates bei dieser Wahl nur auf die vorgeschlagenen Kandidaten zu beschränken haben und jede, auf eine andere Person entfallende Stimme ungültig ist.

Weiters weist er auf die Bestimmung des § 79 Abs. 3 leg.cit. hin, nach welcher die Wahl von Mitgliedern der Gemeinderatsausschüsse mittels Stimmzettel vorzunehmen ist. Gemäß § 88 Abs. 8, 2. Satz, leg.cit. können die von jeder Wahlpartei vorgeschlagenen gemeinsam in einem Wahlvorgang gewählt werden.

Zur Vereinfachung des Wahlvorganges wird den Mitgliedern des Gemeinderates ein bereits vorbereiteter Stimmzettel übergeben.

Werden diese Stimmzettel unverändert in die Wahlurne eingeworfen, gelten alle Kandidaten als gewählt.

Wenn ein Kandidat nicht gewählt werden soll, so ist dieser zu streichen.

Gemäß § 79 Abs. 4 NÖ Stadtrechtsorganisationsgesetz werden die Gemeinderatsmitglieder

Lisa Fuchsluger und Niklas Tiefenböck

als Vertrauenspersonen beigezogen und mit der Durchführung der Wahl (Kontrolle der Urne, Ausgabe der Stimmzettel und Wahlkuverts, Entleeren der Urne und Stimmenaushaltung) betraut.

Es steht eine Wahlzelle zur Verfügung. Es werden durch die Vertrauenspersonen den Gemeinderäten vor der Wahlzelle der Stimmzettel und das Wahlkuvert übergeben.

Der Vorsitzende ersucht die Saaltechnik während des Wahlvorganges den Ton abzdrehen. Durch die Technik wird gewährleistet, dass das Innere der Wahlzelle nicht im Übertragungsbereich der Videoübertragung liegt.

Die Vertrauenspersonen werden um die Abwicklung der Wahl ersucht.

Die Gemeinderäte werden gebeten, sich zur Abstimmung der Reihe nach zur Wahrung des Wahlgeheimnisses in die Wahlzelle zu begeben und das Wahlkuvert in die Wahlurne einzuwerfen.



Nach Durchführung der Wahl ersucht der Vorsitzende die Saaltechnik den Ton wieder zu aktivieren und gibt folgendes Abstimmungsergebnis bekannt:

Die Gesamtzahl der abgegebenen Stimmzettel beträgt **36** Stimmen, davon sind **0** ungültige Stimmzettel und verbleiben somit **36** gültige Stimmzettel.

Von den gültigen Stimmzettel entfallen auf die nachfolgend angeführten Mandatare im Einzelnen folgende Stimmen:

**Im Ausschuss für Agrar, Forst, Wildbach- und Flussbau**

auf Dieter Duschek als Ersatzmitglied **36** Stimmen,

**im Ausschuss für Bauwesen, Raumordnung, Stadt- und Grünraumplanung**

auf Andreas Pechgraber als Mitglied **36** Stimmen,

**im Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Sport**

auf Dieter Duschek als Ersatzmitglied **36** Stimmen und

auf Andreas Pechgraber als Ersatzmitglied **36** Stimmen,

**im Ausschuss für Infrastruktur**

auf Andreas Pechgraber als Ersatzmitglied **36** Stimmen,

**im Ausschuss für IT und interne Beschaffung**

auf Dieter Duschek als Mitglied **36** Stimmen und

auf Andreas Pechgraber als Ersatzmitglied **36** Stimmen,

**im Kontrollausschuss**

auf Dieter Duschek als Mitglied **36** Stimmen,

**im Ausschuss für Mobilität und Radwege**

auf Dieter Duschek als Mitglied **36** Stimmen und

auf Andreas Pechgraber als mitglied **36** Stimmen und

**im Ausschuss für Tourismus, Chancengleichheit und Fairness**

auf Andreas Pechgraber als Mitglied **36** Stimmen und

auf Dieter Duschek als Ersatzmitglied **36** Stimmen.

Somit sind die genannten Mandatare zu Mitgliedern bzw. Ersatzmitgliedern der angeführten Ausschüsse gewählt.

Der Vorsitzende frage, ob Jemand die Wahl nicht annimmt. Das ist nicht der Fall.

Bürgermeister Mag. Werner Krammer gratuliert den Gewählten zum Wahlergebnis und erklärt die Wahlhandlung für geschlossen. Die Gemeinderatsmitglieder werden um Unterzeichnung der Niederschrift gebeten. Eine Ausfertigung der Niederschrift liegt im Referat Wahlamt und eine Aufertigung im Referat „Protokolle“ auf. Das Ergebnis der obigen Wahl wird gemäß § 87 Abs. 2 leg.cit. an der Amtstafel des Rathauses kundgemacht und der NÖ Landesregierung bekannt gegeben.

4. WY-BGM-MD-1-0035-2024  
Bestellung von Mitgliedern des Gemeinderates mit besonderen Aufgaben - Umbesetzung

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Der Antrag von VizeBgm. Mario Wührer lautet:

Andreas Pechgraber (WVP) folgt Julia Sattler (WVP) nach ihrem Ausscheiden aus dem Gemeinderat als EU-Gemeinderat nach.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

5. WY-GB2-1-0001-2024-4  
Rahmenausschreibung Straßenkleinbaustellen 2024; Grundsatzbeschluss.

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

Antrag des Stadtsenats

Die Vergabe der Straßenkleinbaustellen als Rahmenauftrag im Jahr 2024 an die Firma Porr Bau GmbH (Amstetten), unter Zugrundelegung der gesonderten Beauftragung der einzelnen Straßenkleinbaustellen durch das jeweils berechnigte Organ, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

6. WY-GB2-2-0017-2024-4  
FF Waidhofen an der Ybbs, Gewährung einer a.o. Subvention für die Anschaffung einer Prüfstation für Mehrgasmessgeräte

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer





Antrag des Stadtsenats

Der Freiwilligen Feuerwehr Waidhofen an der Ybbs werden die Kosten für den Ankauf einer Prüfstation für Mehrgasmessgeräte in Höhe von € 4.712,21 ersetzt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GR. Leopold Brenn verlässt aus Befangenheitsgründen zum TOP 7 den Sitzungssaal.

7. WY-GB2-4-1-0014-2024-1  
WVA Waidhofen a/d Ybbs BA21; Errichtung der Mitterlugquelle II; Auftragsvergabe

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Antrag des Stadtsenats

Die Vergabe der Arbeiten zur Fassung der Mitterlugquelle II an die Fa. Forster Brunnenbau, St. Florian, entsprechend Ihrem Angebot vom 22.09.2023, zu einem Betrag von € 40.601,50 (excl. USt.) wird genehmigt.

Die Vergabe der Erdarbeiten zur Errichtung der Mitterlugquelle II an die Fa. Oismüller GmbH, Waidhofen a/d Ybbs, entsprechend Ihrem Angebot vom 17.01.2024, zu einem Betrag von € 20.043,50 (excl. USt.) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

GR. Leopold Brenn nimmt wieder an der Sitzung teil.

8. WY-GB2-4-1-0015-2024-1  
Wasserschongebiet Waidhofen a/d Ybbs; Bewirtschaftungsvereinbarung mit Buder Reinhard und Roswitha, Genehmigung

Berichterstatter: GR. Leopold Brenn

Antrag des Stadtsenats

Die Vereinbarung mit Herrn Reinhard und Frau Roswitha Buder zur Sicherung der Trinkwasserschutzfunktionalität der Wälder im Wasserschongebiet Waidhofen a/d Ybbs (Beilage A zum Sitzungsbogen) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

9. WY-GB2-4-2-0022-2024-01  
Kläranlage Waidhofen / Ybbs, Anpassung an den Stand der Technik, Betonsanierung - Auftragserweiterung

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer



Antrag des Stadtsenats

Die Auftragsenerweiterung an die Fa. Bauschutz GmbH & Co.KG, Wels, wird genehmigt, wobei die Beauftragung schrittweise, jeweils nach erfolgter Beckenreinigung und Betonprüfung erfolgen soll. Die Gesamtauftragssumme für den schlechtesten Fall, dass auch das mittlere und das ybbsseitige Becken vollflächig zu sanieren sind, beträgt € 294.000,00 (exkl. USt.).

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

10. WY-GB2-1-0001-2024-11

Verordnung einer Bausperre zur Erlassung eines Teilbebauungsplanes und Festlegung von Schutzzonen.

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

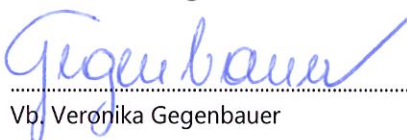
Der Antrag von StR. Ing. Martin Dowalil lautet:

Die Verordnung zur Erlassung einer Bausperre (Beilage A) über den laut beiliegender Plandarstellung kenntlich gemachten Bereich (Stadtkern und Vorstadt Leithen/Altteil Zell – Beilage B) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen

Ende der Sitzung: 18:10 Uhr

Protokollführung:

  
Vb. Veronika Gegenbauer

Vorsitz:

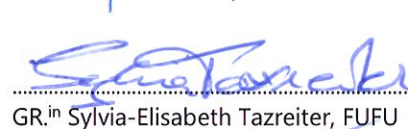
  
BGM Mag. Werner Krammer

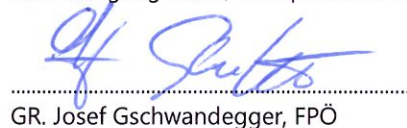
Protokollprüfer:

  
GR. Gjavit Shabanaj, WVP

  
GR.<sup>in</sup> Gabriele Weber, SPÖ WY

  
StR. Wolfgang Durst, Wahlpartei MFG

  
GR.<sup>in</sup> Sylvia-Elisabeth Tazreiter, FUFU

  
GR. Josef Gschwandegger, FPÖ

  
GR. Matthias Plankenbichler, GRÜNE

