

Waidhofen a/d Ybbs, am 29.09.2021

Veronika Gegenbauer  
T +43 7442 511-213  
F +43 7442 511-109  
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

## Verhandlungsschrift

aufgenommen in der 43. Sitzung des Gemeinderates der Stadt Waidhofen a/d Ybbs, am Dienstag, den 28. September 2021, im Schloss Rothschild, Kristallsaal.

Beginn der Sitzung: 17:02 Uhr

Vorsitzender: Bgm. Mag. Werner Krammer

Anwesende: VizeBgm. Mario Wührer, *WVP*  
VizeBgm. Armin Bahr, *SPÖ & UA*

Anwesende: **die Stadträte:**

**WVP:** Beatrix Cmolik, KR. Peter Engelbrechtsmüller, Nadja Koger,  
Anton Schörghofer, Franz Sommer

**FUFU:** Ing. Martin Dowalil

**die Gemeinderäte:**

**WVP:** Leopold Brenn, Heinz Dötzl, Manfred Haselsteiner, Silvia Hruby, Gerhard Krenn,  
Christian Pechhacker, Herwig Rohringer, Judith Riegler, Julia Sattler,  
Eva Scherzenlehner, Edith Schiebel, Bmstr. Leopold Stockinger, Karl Streicher

**SPÖ&UA:** Katharina Bahr, Kurt Freunthaler, Jürgen Sonneck, Gabriele Weber

**FUFU:** Robert Grurl, Ursula Schrefl, Sylvia Tazreiter

**FPÖ:** Dieter Bures, Karl-Heinz Knoll

**UWG:** Michael Elsner (ab 17:07 Uhr)

MD Mag. Christian Schneider  
Dr. Franz Hörlesberger

An der Teilnahme verhindert und entschuldigt:

GR. Christoph Dahdal, GR. Editha Hafner, StR. Friedrich Hintsteiner, GR. Peter Pfannenstill,  
GR. Gjavit Shabanaj (alle WVP), StR. Mag. Erich Leonhartsberger (SPÖ & UA),  
GR. Matthias Plankenbichler (GRÜNE)

GR. Ulrike Bauer, WVP, nicht entschuldigt

Protokollanmerkung:

GR. Ulrike Bauer hat sich per E-Mail entschuldigt, jedoch irrtümlich das E-Mail an einen falschen Adressaten gesandt.

Sonstige Anwesende:

Mag. (FH) Julia Büringer, Mag. Martin Grestenberger, Christoph Kalteis, Matthias Pialek

Mario Plank, für die EDV-Technik

2 Pressevertreter, 5 Zuhörer

Schriftführerin: Vb. Veronika Gegenbauer

Der Vorsitzende eröffnet die 43. Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Erschienenen und stellt anhand der E-Mail Sendebestätigung die ordnungsgemäße Einladung der Mitglieder fest.

Er gibt bekannt, dass GR. Christoph Dahdal, GR. Editha Hafner, StR. Friedrich Hintsteiner, GR. Peter Pfannenstill, alle WVP, StR. Mag. Erich Leonhartsberger, SPÖ & UA, und GR. Matthias Plankenbichler, GRÜNE, an der Teilnahme verhindert und entschuldigt sind.

GR. Michael Elsner wird verspätet ab ca. 17:15 Uhr an der Sitzung teilnehmen.

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Der Vorsitzende gibt weiters bekannt, dass gemäß § 26 Abs. 4 NÖ Stadtrechtsorganisationsgesetz in Verbindung mit § 11 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat der **TOP 5 in eine nichtöffentliche Sitzung verwiesen wird**. Die Behandlung erfolgt daher nach dem letzten Tagesordnungspunkt im nicht öffentlichen Teil.

**Änderung bei der Berichterstattung:**

TOP 13 NEU: VizeBgm. Mario Wührer (anstelle von StR. Friedrich Hintsteiner)

TOP 18 NEU: StR. Ing. Martin Dowalil (anstelle von GR. Christoph Dahdal)

**Zur Tagesordnung:**

**Zu TOP 1: Genehmigung des Sitzungsprotokoll vom 13. September 2021 sowie  
Namhaftmachung der Protokollprüfer**

Gegen den Inhalt der ob angeführten Verhandlungsschrift wurden keine schriftlichen Einwände erhoben. Das Protokoll gilt somit als genehmigt.

**Als Protokollprüfer dieser Sitzung werden nominiert:**

WVP: GR. Silvia Hruby  
SPÖ&UA: GR. Kurt Freunthaler  
FUFU: GR. Sylvia Tazreiter  
FPÖ: GR. Karl-Heinz Knoll  
UWG: GR. Michael Elsner (ab 17:07 Uhr)  
GRÜNE: -----

**Zu TOP 2: Mitteilungen des Vorsitzenden**

keine

3. GB I/2-SCH-12-2021  
Reingruber Dr.<sup>in</sup> med. univ. Martina;  
Beauftragung mit schulärztlichen Tätigkeiten an Volksschulen  
und am Sonderpädagogischen Zentrum ab 01.10.2021.

**Berichterstatter:** StR. Beatrix Cmolik

**Der Antrag des Stadtsenates lautet:**

Hinsichtlich der Beauftragung von Frau Dr. med. univ. Martina Reingruber mit der Durchführung von schulärztlichen Tätigkeiten an allen Volksschulen sowie an der Allgemeinen Sonderschule in Waidhofen an der Ybbs wird ein entsprechender Werkvertrag (Beilage A) abgeschlossen.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

4. GB I/3-2146/1-2021  
Zoltan Balog und Dora Balog-Szima,  
Grundankauf der GP. 830/21 KG Konradsheim.

Berichterstatter: GR. Leopold Brenn

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Der Verkauf der GP. 830/21, KG Konradsheim an Herrn Zoltan Tamas Balog und Frau Dora Balog-Szima, An der oberen Alten Donau 21/13, 1210 Wien zum Betrag von € 44.672,00 wird laut Kaufvertrag (Beilage A) genehmigt.

Die Aufschließungskosten für die Bauklasse II in der Höhe von € 17.172,80 werden noch gesondert vorgeschrieben.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen.

27 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (20), SPÖ & UA (5) und FPÖ (2)

4 Gegenstimmen: Mitglieder der FUFU

5. GB I/3-2149/1-2021  
Städt. Gebäude Oberer Stadtplatz 32, Grundsatzbeschluss  
bezüglich dem Verkauf von Liegenschaftsteilen

Gemäß § 26 Abs. 4 NÖ Stadtrechtsorganisationsgesetz in Verbindung mit § 11 Abs. 4 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat wurde der TOP zur **Behandlung in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung** verwiesen.

GR. Michael Elsner nimmt ab 17:07 Uhr (TOP 6) an der Gemeinderatssitzung teil.

6. GB I/3-2150/1-2021  
Sporthalle, Elektroarbeiten – Nachtrag II,  
Beauftragung der Firma Gottwald.

Berichterstatter: StR. Franz Sommer



Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Bestellung von zusätzlichen Elektroleistungen in Form des Endausbaus der PV-Anlage auf 52,54 kWp für die städtische Sporthalle bei der Firma Gottwald Elektro-Anlagenbau-Service GmbH & Co KG, Solarstraße 9, 3390 Melk zum Gesamtangebotspreis von € 59.597,97 (exkl. gesetzl. MWSt.) wird genehmigt.

Eine Bedeckung der hierfür notwendigen finanziellen Mittel ist im Budget (VA 2021) unter der Haushaltsstelle 5/263000-001000 gegeben.

Durch die Firma Ernst Haustechnik GesmbH & Co KG wurde eine Prüfung der Preisgestaltung des Zusatzangebotes (als Preisbasis dient das Hauptangebot) durchgeführt und hat diese eine Verminderung der Angebotssumme um € 9.309,99 (exkl. gesetzl. MWSt.) bei gleichbleibender Qualität ergeben.

Es wird daher durch **StR. Franz Sommer nachstehender Abänderungsantrag** gestellt:

Die Bestellung von zusätzlichen Elektroleistungen in Form des Endausbaus der PV-Anlage auf 52,54 kWp für die städtische Sporthalle bei der Firma Gottwald Elektro-Anlagenbau-Service GmbH & Co KG zum Gesamtangebotspreis von € 50.287,98 (exkl. gesetzl. MWSt.) wird genehmigt.

Eine Bedeckung der hierfür notwendigen finanziellen Mittel ist im Budget (VA 2021) unter der Haushaltsstelle 5/263000-001000 gegeben.

Beschluss: Abänderungsantrag von StR. Franz Sommer einstimmig angenommen.

Gemäß § 24 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat ist bei Annahme des Abänderungsantrages über den Hauptantrag nicht mehr abstimmen zu lassen.

7. GB I/3-2151/1-2021  
Sporthalle, Sportstättenbau – Nachtrag III,  
Beauftragung der Firma Strabag.

Berichterstatter: StR. Franz Sommer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Bestellung einer Fußballbande (Bandensteher, Bandenelemente, Fußballtore, etc.) für die städtische Sporthalle bei der Firma Strabag AG, Wienerstraße 24, 3382 Loosdorf zum Gesamtangebotspreis von € 50.196,30 (exkl. gesetzl. MWSt.) wird genehmigt.



## Stadt Waidhofen a/d Ybbs

### Magistratsdirektion

---

Eine Bedeckung der hierfür notwendigen finanziellen Mittel ist im Budget (VA 2021) unter der Haushaltsstelle 5/263000-001000 gegeben.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

8. GB II/1-T/StB-10/85-2021  
Ausbau Radachse Eurospar – Gstadt  
Erklärung zur Erhaltung der Radverkehrsanlage;  
Genehmigung.

Berichterstatter: GR. Kurt Freunthaler

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Erklärung (Beilage A) zur Erhaltung der Radverkehrsanlage Eurospar – Gstadt auf der ehemaligen Bahntrasse wird genehmigt.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen.

26 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (20), SPÖ & UA (5) und  
GR. Michael Elsner (UWG)

6 Gegenstimmen: Mitglieder der FUFU (4) und FPÖ (2)

9. GB II/1-T/StB-10/86-2021  
Radachse Gstadt, Rückbau der Gleisanlagen;  
Kostengenehmigung

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Der Rückbau der Gleisanlagen auf der ehemaligen Bahntrasse Hammerschmiedstrasse bis Gstadt und Übernahme der voraussichtlichen Kosten in der Höhe von € 139.316,52 (exkl. USt.) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen.

20 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP

11 Gegenstimmen: Mitglieder der SPÖ & UA (5), FUFU (4) und FPÖ (2)

1 Stimmenthaltung: GR. Michael Elsner (UWG)

10. GB II/3-1-A-K/72-21

Unwetterschäden bei Güterwegen und Hofzufahrten sowie  
öffentl. Gut; Gewährung eines Gemeindebeitrages.

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Leistung eines Gemeindebeitrages in der Höhe von € 146.500,-- für Unwettersanierungen  
bei Güterwegen und öffentlichen Straßen und die gleichzeitige Bedeckung durch  
Darlehensaufnahme wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

11. GB II/3-1-A-K/73-21

Unwetterschäden bei Güterwegen und Hofzufahrten  
Gewährung eines Gemeindebeitrages.

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Leistung eines Gemeindebeitrages in der Höhe von € 26.900,-- für Unwettersanierungen  
bei Güterwegen und Hofzufahrten und die gleichzeitige Bedeckung durch  
Darlehensaufnahme wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

12. GB II/3-2-WLV-47-2021

WLV-Sofortmaßnahmen 2021 Ybbs Zubringer,  
Unwetterschäden Juli 2021.

Berichterstatter: VizeBgm. Armin Bahr

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Leistung des Gemeindebeitrages in der Höhe von € 30.000,00 an die Wildbach- und  
Lawinenverbauung für das Projekt Ybbs Zubringer-Sofortmaßnahmen 2021 und die  
gleichzeitige Bedeckung durch Darlehensaufnahme wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

13. GB II/3-2-NUP-5/21

Nutzungsvereinbarung „Kletterfelsen“

Berichterstatter: VizeBgm. Mario Wührer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Errichtung und das Betreiben eines Kletterfelsen am Buchenberg durch den Alpenverein, Sektion Waidhofen a/d Ybbs, wird laut beiliegendem Nutzungsvertrag (Beilage A) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

14. GB II/5-9-125-2021

Streurieselankauf für die Wintersaisons 2021/2022  
und 2022/2023; Auftragsvergabe.

Berichterstatter: GR. Manfred Haselsteiner

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Der Streurieselankauf für die Wintersaisons 2021/2022 und 2022/2023 von der Firma Anton Pichler GesmbH lt. Angebot vom 13. Juli 2021, zum Betrag von € 15,88 pro to nach tatsächlichem Aufwand wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

15. GB II/5-9-126-2021

Streusalzankauf für die Wintersaisons 2021-2026;  
Auftragsvergabe.

Berichterstatter: GR. Christian Pechhacker

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Der Streusalzankauf im Zeitraum von 01.09.2021 bis 31.08.2026 soll über die Salinen Austria AG zum Preis von € 109,--/to (exkl. USt.) erfolgen. Dieser Basispreis gilt als Festpreis bis zum Ende der 1. Lieferperiode (31.08.2022). Mit 01.09.2022 erfolgt die erste Indexanpassung. Die beiliegende Liefervereinbarung (siehe Beilage B zum Sitzungsbogen) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.





16. GB II/5-9-127-2021

Vergabe von Räumbereichen an Maschinenring-Service NÖ-Wien;  
Auftragsvergabe.

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Der Maschinenring-Service NÖ-Wien wird gemäß dem Angebot vom 02. Juli 2021 (siehe Beilage A und B zum Sitzungsbogen) mit dem Winterdienst in den im Leistungsverzeichnis angeführten Bereichen (siehe Beilage 1 zum Sitzungsbogen) beauftragt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

17. GB II-T/FI-1/3082-2021

Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;  
Abänderung Teil XLIX/1, Seitenstettnerstraße (Pöchlauer), KG Rien

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLIX/1, Seitenstettnerstraße (Pöchlauer), KG Rien, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

18. GB II-T/FI-1/3083-2021

Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;  
Abänderung Teil XLIX/2, Fuchslueg (Meneder), KG Waidhofen a/d Ybbs.

Berichterstatter: StR. Ing. Martin Dowalil

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLIX/2, Fuchslueg (Meneder), KG Waidhofen a/d Ybbs, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B)



und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Im Kundmachungszeitraum (19.07.2021 bis 30.08.2021) wurde eine Eingabe gemacht und dazu nach Detailabklärungen mit dem Eigentümer des Hauses Fuchslueg 12 folgende raumordnungsfachliche Empfehlung abgegeben.

*„Es wird empfohlen, dass die geplante Widmung in zwei Ebenen nicht durchgeführt wird. Die Festlegung der BK-Nachhaltigen Bebauung (BKN-2,5) sowie die minimale Anpassung der nördlichen Widmungsgrenzen an die Grundgrenzen bei den Grundstücken 18 und 19/1 sollen umgesetzt werden.“*

**Es wird daher durch StR. Ing. Martin Dowalil folgender Abänderungsantrag gestellt:**

Gegenständliche Umwidmung wird unter Berücksichtigung der abgegebenen Stellungnahme (Beilage D), der raumordnungsfachlichen Empfehlung (Beilage E) und des gefassten Stadtsenatsbeschlusses vom 21.09.2021 (Beilage F) sowie des Auswechslungsplanes C1 beschlossen.

**Beschluss:** Abänderungsantrag von StR. Ing. Martin Dowalil einstimmig angenommen.

Gemäß § 24 Abs. 2 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat ist bei Annahme des Abänderungsantrages über den Hauptantrag nicht mehr abstimmen zu lassen.

19. GB II-T/FI-1/3084-2021

Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;  
Abänderung Teil XLIX/3, Ybbsitzerstraße (Hartner), KG Waidhofen a/d Ybbs.

**Berichterstatter:** GR. Herwig Rohringer

**Der Antrag des Stadtsenates lautet:**

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLIX/3, Ybbsitzerstraße (Hartner), KG Waidhofen a/d Ybbs, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

**Beschluss:** Antrag einstimmig angenommen.

## Stadt Waidhofen a/d Ybbs

### Magistratsdirektion

---

20. GB II-T/FI-1/3085-2021

Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;  
Abänderung Teil XLIX/4, Eberhardplatz (Marcik), KG Waidhofen a/d Ybbs.

Berichterstatter: GR. Kurt Freunthaler

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLIX/4, Eberhardplatz (Marcik), KG Waidhofen a/d Ybbs, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

21. GB II-T/FI-1/3086-2021

Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;  
Abänderung Teil XLIX/5, Windhag (Schaumberger), KG Windhag.

Berichterstatter: GR. Gerhard Krenn

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLIX/1, Windhag (Schaumberger), KG Windhag, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

22. GB II-T/BP-2/34-2021

Abänderung des Teilbebauungsplanes Windhag, KG Windhag;  
Beschlussfassung.

Berichterstatter: StR. Anton Schörghofer

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Vorliegender Teilbebauungsplanentwurf „Windhag“ mit zugehöriger Verordnung und dem Planungsbericht, verfasst von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH, Loosdorf, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

23. GB V/1-40-2021

Stadt Waidhofen a/d Ybbs;  
NACHTRAGSVORANSCHLAG 2021.

Berichterstatter: StR. KR. Peter Engelbrechtsmüller

Der Antrag von Bgm. Mag. Werner Krammer lautet:

Der Nachtragsvoranschlag 2021 der Stadt Waidhofen an der Ybbs wird wie folgt festgesetzt:

**ERGEBNISHAUSHALT**

ERTRÄGE	€ 36.315.500,00
AUFWENDUNGEN	€ 36.535.500,00
<b>NETTOERGEBNIS</b>	<b>-€ 220.000,00</b>
Entnahmen von Haushaltsrücklagen	€ 500.000,00
Zuweisung an Haushaltsrücklagen	-€ 725.000,00
<b>NETTOERGEBNIS nach Zuweisung von Haushaltsrücklagen</b>	<b>-€ 445.000,00</b>

**FINANZIERUNGSCHAUSHALT**

OPERATIVE GEBARUNG	Einzahlungen	€ 35.164.000,00
	Auszahlungen	€ 31.378.000,00
	Saldo 1	€ 3.786.000,00
INVESTIVE GEBARUNG	Einzahlungen	€ 6.000.400,00
	Auszahlungen	€ 8.411.400,00
	Saldo 2	-€ 2.411.000,00
<b>Nettofinanzierungssaldo (Saldo 3 = Saldo 1 + Saldo 2)</b>		<b>€ 1.375.000,00</b>
FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT	Einzahlungen	€ 3.250.600,00
	Auszahlungen	€ 4.625.600,00
	Saldo 4	-€ 1.375.000,00
<b>Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung (Saldo 5 = Saldo 3 + Saldo 4)</b>		<b>€ 0,00</b>

## Stadt Waidhofen a/d Ybbs

### Magistratsdirektion

---

Der Gesamtbetrag der für das Rechnungsjahr 2021 aufzunehmenden Darlehen und Kredite wird mit **€ 3.250.600,00** festgelegt.

Aufgrund der Summe der veranschlagten Erträge des Ergebnisvoranschlags im Nachtragsvoranschlag für das Rechnungsjahr 2021 in Höhe von **€ 36.315.500,00** betragen die einzelnen Wertgrenzen:

10 %	€	3.631.550,00
3 %	€	1.089.465,00
0,5 %	€	181.577,50
0,1 %	€	36.315,50
0,05 %	€	18.157,75
0,02 %	€	7.263,10
0,01 %	€	3.631,55
0,002 %	€	726,31

Gemäß § 16 Abs. 2 und 3 VRV 2015 (Voranschlagsvergleichsrechnung) sind im Haushaltsjahr 2021 nur wesentliche Abweichungen zu den einzelnen Voranschlagswerten zu begründen, wobei keine Wertgrenzen erforderlich sind.

Beschluss: Antrag des Bürgermeisters mehrstimmig angenommen.

23 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (20), FPÖ (2) und GR. Michael Elsner (UWG)

9 Gegenstimmen: Mitglieder der SPÖ & UA (5) und FUFU (4)

#### 24. GB V/1-41/3-2021

Darlehensaufnahmen für die investive Gebarung 2021.

Berichterstatter: StR. KR. Peter Engelbrechtsmüller

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Aufnahme von Darlehen bei der Raiffeisenlandesbank NÖ-Wien AG für die im Sachverhalt des Sitzungsbogens angeführten Vorhaben wird zu nachfolgenden Konditionen genehmigt:

Kreditinstitut	Laufzeit	vorraussichtl. Darlehensbetrag	Fixzinssatz (Stand 02.09.2021)
RLB NÖ-Wien AG	5 Jahre	€ 150.000,00	0,24 %-Punkte
RLB NÖ-Wien AG	10 Jahre	€ 590.000,00	0,29 %-Punkte
RLB NÖ-Wien AG	15 Jahre	€ 240.000,00	0,38 %-Punkte
RLB NÖ-Wien AG	20 Jahre	€ 920.000,00	0,539 %-Punkte
RLB NÖ-Wien AG	25 Jahre	€ 1.300.000,00	0,585 %-Punkte

**Verzinsungsart:**

dekursiv, halbjährliche Abrechnung zum 01.03. und 01.09. auf Basis Kalender/360.

**Rückzahlung:**

Entsprechend der Laufzeit in 10, 20, 30, 40 bzw. 50 gleichen Halbjahres-Kapitalraten jeweils am 01.03. und 01.09. jeden Jahres, beginnend mit 01.03.2022.

**Sicherstellung:**

Blanko.

Die angebotenen Fixzinssätze basieren auf den Marktgegebenheiten mit Stand 2. September 2021. Die endgültige Fixierung der Fixzinssätze erfolgt zum Zeitpunkt der tatsächlichen Inanspruchnahme. Die Fixzinssätze errechnen sich aus dem Aufschlag und der zugrundeliegenden, laufzeitgewichteten (d.h. unter Berücksichtigung der Tilgungsstruktur) ICE Swap-Rate. Die angebotenen Fixzinssätze verändern sich daher im selben Ausmaß wie sich die jeweilige ICE Swap-Rate bis zum Zeitpunkt der Ausnutzung ändert.

**Beschluss:** Antrag einstimmig angenommen.

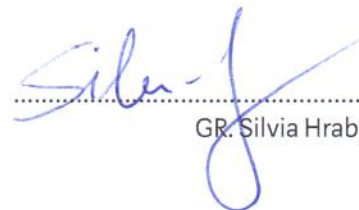
Ende des öffentlichen Teiles der Sitzung: 18:14 Uhr

Der Vorsitzende:

Protokollprüfer:



Bgm. Mag. Werner Krammer



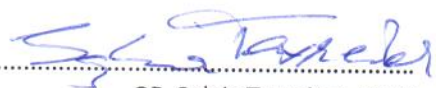
GR. Silvia Hruby, WVP



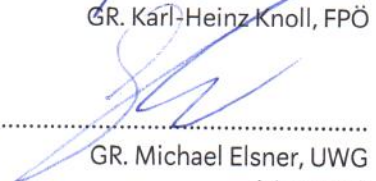
Schriftführerin:

  
.....  
Vb. Veronika Gegenbauer

  
.....  
GR. Kurt Freunthaler, SPÖ & UA

  
.....  
GR. Sylvia Tazreiter, FUFU

  
.....  
GR. Karl-Heinz Knoll, FPÖ

  
.....  
GR. Michael Elsner, UWG  
(ab TOP 6)



