

Waidhofen, am 23.03.2021

Veronika Gegenbauer
T +43 7442 511-213
F +43 7442 511-109
veronika.gegenbauer@waidhofen.at

Aufgrund der nach wie angespannten epidemiologischen Situation wurde im März 2021 wiederum von der Möglichkeit der Beschlussfassung des Gemeinderates im Umlaufwege gemäß § 28 Abs. 5 NÖ STROG Gebrauch gemacht.

Es wurden durch den Gemeinderat im **Beschlusszeitraum 17.03.-22.03.2021** nachstehende Beschlüsse gefasst:

1. GB I/3-1239/2-2005
Firma Mairhofer Herbert GmbH;
Abänderung der Pachtverträge für die Kunsteislaufbahn sowie für das Buffet im Parkbad.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die beiliegenden Nachträge zu den Pachtverträgen für die Kunsteislaufbahn (Beilage A) sowie für das Buffet im Parkbad (Beilage B) abgeschlossen einerseits zwischen der Stadt Waidhofen a/d Ybbs, Oberer Stadtplatz 28, 3340 Waidhofen a/d Ybbs und andererseits zwischen der Firma Herbert Mairhofer GmbH, Firmenbuchnummer 101201a, Unterzellerstraße 10, 3340 Waidhofen a/d Ybbs werden genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

2. GB I/3-2080/3-2020
NÖ Gebrauchsabgabengesetz, Abänderung der Verordnung vom 19.10.2020

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die mit Gemeinderatsbeschluss vom 19. Oktober 2020 gemäß § 11 des NÖ Gebrauchsabgabengesetz erlassene Verordnung über die Einhebung von Gebrauchsabgaben wird wie folgt abgeändert:

Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Magistratsdirektion

In Artikel I Ziffer 13 entfällt das Wort „höchstens“.

Artikel I Ziffer 13 lautet daher:

Für Gebrauchsarten, die nur vorübergehend ausgeübt werden, je begonnenen Tag 5 % der Jahresabgabe.

Die Änderung tritt mit 1. Mai 2021 in Kraft.

Eine konsolidierte Fassung der Verordnung liegt bei (Beilage A).

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen.

38 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (26), SPÖ & UA (6),
FUFU (4) und GR. Michael Elsner (UWG)
sowie GR. Matthias Plankenbichler
(GRÜNE)

2 Stimmenthaltungen: Mitglieder der FPÖ

3. GB I/3-2080/2-2020
Gebrauchserlaubnis, Schanigartengebühr für das Jahr 2021,
Gewährung einer Wirtschaftsförderung.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Zur Abfederung der Auswirkungen der „Corona-Krise“ werden sämtliche für das Jahr 2021 vorzuschreibenden Gebrauchsabgaben entsprechend der Verordnung der Stadt Waidhofen a/d Ybbs vom 1. November 2020 (GR-Beschluss vom 19. Oktober 2020) Artikel 1, Tarifpost 2 (Schanigärten) zur Gänze in Form einer Wirtschaftsförderung gefördert.

In Abstimmung mit der Liegenschaftsverwaltung wird es den Betrieben gestattet – soweit faktisch möglich und verkehrsrechtlich zulässig - ihre bisher genehmigten Flächen entsprechend den Vorgaben der Covid 19 Regelungen für die Gastronomie (v.a. Tischabstand) in der Schanigartensaison 2021 bis maximal auf jene Größe auszudehnen, die für die Unterbringung der im Jahr 2019 vorhandenen Tischanzahl bzw. Sitzplätze notwendig ist.

Im Hinblick auf eine möglichst einfache Administration der Förderung müssen von den Betrieben keine gesonderten Förderanträge gestellt werden. Das Referat GB I/3 wird ermächtigt gleichzeitig mit der Erstellung der Gebrauchserlaubnis bzw. des Gebrauchsabgabenbescheides eine Förderung in Höhe der Gebrauchsabgabe zu gewähren.

Zur Beachtung des Bruttoveranschlagungsprinzipes (als Haushaltsgrundsatz sind alle Erträge und Aufwendungen in voller Höhe und getrennt voneinander auszuweisen) ist die Darstellung der Ausgabe der Förderung an die Betriebe auf der Haushaltstelle 1/789000-755000 erforderlich. Die außerplanmäßige Ausgabe im Jahr 2021 in Höhe von rund € 13.000,00 ist im Nachtragsvoranschlag 2021 zu berücksichtigen. Die Bedeckung erfolgt durch die zusätzlichen Einnahmen aus dem 2. Hilfspaket des Bundes für Gemeinden.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

4. GB I/3-2122/1-2021
Dr. Edina Péter und Dr. Simon Pápai;
Grundankauf der GP. 274/36, KG Zell Arzberg

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Der Verkauf GP. 274/36, KG Zell/Arzberg an Herrn und Frau Dr. Edina Péter und Dr. Simon Vince Pápai, Brückengasse 19, 3340 Waidhofen a/d Ybbs zum Betrag von € 147.900,00 und laut Kaufvertrag vom Notariat Mag. Martin Sonnleitner (Beilage A) wird genehmigt.

Die Aufschließungskosten in der Höhe von € 16.591,37 werden noch gesondert vorgeschrieben.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

5. GB I/3-2123/1-2021
Alfred Umdasch, Waidhofner Straße 26, 3300 Amstetten;
Grenzkorrektur im Bereich der GP. 979, KG Kreilhof.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Grundabtretung von 5 m² der GP. 979, KG Kreilhof, Besitzer Stadt Waidhofen (öffentliches Gut), Oberer Stadtplatz 28, 3340 Waidhofen a/d Ybbs und Zuordnung zur GP. 242/4, KG Kreilhof, Besitzer Alfred Umdasch, Waidhofner Straße 26, 3300 Amstetten wird zu einem Kaufpreis von € 150,00 (€ 30,00/m²) genehmigt.

Als Grundlage dient die Vermessungsurkunde (GZ. 5934/18) des Zivilgeometer DI Ferdinand Schlögelhofer, Wagmeisterstraße 13, 3300 Amstetten.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Magistratsdirektion

6. GB II/1-I/St-3/321-2021
DDK Hammergasse und Ast Rabenbergstraße;
Auftragsvergabe.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Sanierung der Hammergasse sowie den Sackgassenbereich der Rabenbergstraße mit einer Dünnschichtdecke (DDK) und Vergabe der Bauarbeiten dazu an die Firma Vialit zu voraussichtlichen Kosten in der Höhe von € 79.950,63 (inkl. USt.) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen.

36 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (26), SPÖ & UA (6),
FPÖ (2) und GR. Michael Elsner (UWG)
sowie GR. Matthias Plankenbichler
(GRÜNE)

4 Stimmenthaltungen: Mitglieder der FUFU

7. GB II/1-T/StB-1/1285-2021
Rahmenausschreibung Straßenkleinbaustellen;
Grundsatzbeschluss.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Vergabe der Straßenkleinbaustellen als Rahmenauftrag im Jahr 2021 an die Firma Strabag AG (St. Peter in der Au), unter Zugrundelegung der gesonderten Beauftragung der einzelnen Straßenkleinbaustellen durch das jeweils zuständige Organ, wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

8. GB II/1-T/StB-1/1286-2021
Straßenbauarbeiten Asphaltierungen;
Auftragsvergabe.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Errichtung der Umkehrplätze Wirts und Ecker, die Asphaltierung „Am Kienholz“ sowie Eichenweg Teilabschnitt und Vergabe der Bauarbeiten dazu an die Firma Porr Bau GmbH zu voraussichtlichen Kosten in der Höhe von € 77.019,60 (inkl. USt.) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Magistratsdirektion

9. GB II/4-2-T/ABA-1/726-2021
Kanalisation Waidhofen a/d Ybbs;
Kanalreinigung und Kanal-TV 2021,
Vergabegenehmigung.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Vergabe der Kanalreinigungs- und Kanal-TV-Arbeiten 2021 an die Firma Haubenberger GmbH (3254 Bergland) zu einer Auftragssumme von € 74.125,00 exkl. USt. bzw. € 88.950,00 inkl. USt wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

10. GB II/4-2-T/ABA-1/729-2021
Kanalisation Waidhofen a/d Ybbs;
Rahmenvereinbarung für diverse Kanalsanierungen
und Hausanschlüsse 2021,
Genehmigung.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Vergabe der Leistungen für diverse Kanalsanierungen und -hausanschlüsse an die Firma Strabag AG (3352 St. Peter/Au) € 51.844,94 (exkl. USt.) bzw. € 62.213,93 (inkl. USt.) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

11. GB II/4-1-GP20-12-2021
Wasserversorgungsanlage Waidhofen a/d Ybbs – BA 20/1;
Auftragserweiterung Gewässerquerungen,
Genehmigung.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die Erweiterung des Auftrages der WVA Waidhofen a/d Ybbs BA20/1 der Fa. Porr Bau GmbH, entsprechend dem Nachtragsangebot vom 01.02.2021 zu einem Betrag von € 71.540,72 (exkl. USt.) wird genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Magistratsdirektion

12. GBIV/1-1-DIV-29/6-2012
Kurzparkzonenabgabe-Verordnung;
Änderung von § 3 dieser Verordnung, Entrichtung der Abgabe durch das sogenannte Handyparken

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung über die Einhebung einer Kurzparkzonenabgabe in bestimmten Kurzparkzonen im Gemeindegebiet der Stadt Waidhofen a/d Ybbs (Kurzparkzonenabgabe-Verordnung) wird genehmigt (Beilage A).

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen.

35 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (26), SPÖ & UA (6) und FPÖ (2) sowie GR. Matthias Plankenbichler (GRÜNE)

5 Gegenstimmen: Mitglieder der FUFU (4) und GR. Michael Elsner (UWG)

13. GBIV/1-1-DIV-29/7-2012
Grüne Zone Parkabgabe -Verordnung;
Änderung von § 3 dieser Verordnung, Entrichtung der Abgabe durch das sogenannte Handyparken

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung über die Einhebung einer Parkabgabe in der Grünen Zone „Lederergasse, Parkplatz P3 Viadukt-Parkplatz“ im Gemeindegebiet der Stadt Waidhofen a/d Ybbs (Parkabgabe-Verordnung) wird genehmigt (Beilage A).

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

14. GB V/1-12-2021
„Wirtschaftspark Ybbstal GmbH“, Markt 1, 3341 Ybbsitz;
Vereinbarung betreffend die interkommunale Aufteilung der Erträge der Kommunalsteuer, Neuregelung.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Die beiliegende Vereinbarung betreffend die interkommunale Aufteilung der Erträge der Kommunalsteuer aus jenen Betriebsgebieten, welche durch die „Wirtschaftspark Ybbstal GmbH“ aufgeschlossen worden sind bzw. künftig aufgeschlossen werden (siehe Beilage C zum Sitzungsbogen), wird genehmigt.

Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Magistratsdirektion

Diese Vereinbarung gilt ab dem 1. Jänner 2021 und ersetzt die bisherige Vereinbarung aus dem Jahr 2010 (samt Nachtrag aus dem Jahr 2018).

Beschluss: Antrag mehrstimmig angenommen.

36 Stimmen dafür: Mitglieder der WVP (26), SPÖ & UA (6), FPÖ (2) und GR. Michael Elsner (UWG) sowie GR. Matthias Plankenbichler (GRÜNE)

4 Stimmenthaltungen: Mitglieder der FUFU (4)

-
15. GB V/1-13-2021
Volksbank Niederösterreich AG, 3100 St. Pölten, Brunngasse 10;
Änderung der Kondition bei einem bestehenden Darlehen.

*Zur Wahrung von Betriebs- oder Geschäftsgeheimnissen wird der Punkt 15 gemäß § 26 NÖ STROG **nicht öffentlich** behandelt.*

-
16. GB II-T/FI-1/3052-2020
Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;
Abänderung Teil XLVIII/1, Luegstraße (Aigner), KG Windhag.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLVIII/1, Luegstraße (Aigner), KG Windhag, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

17. GB II-T/FI-1/3053-2020
Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;
Abänderung Teil XLVIII/2, Konradsheim (Steinkellner), KG Konradsheim.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLVIII/2, Konradsheim (Steinkellner), KG Konradsheim, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer

Stadt Waidhofen a/d Ybbs

Magistratsdirektion

Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

18. GB II-T/FI-1/3054-2020
Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;
Abänderung Teil XLVIII/3, Konradsheim (Lietz), KG Konradsheim.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLVIII/3, Konradsheim (Lietz), KG Konradsheim, wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

19. GB II-T/FI-1/3055-2020
Örtl. Raumordnungsprogramm der Stadt Waidhofen a/d Ybbs;
Abänderung Teil XLVIII/4, St.Leonhard am Walde (Halbartschlager),
KG St.Leonhard am Walde.

Der Antrag des Stadtsenates lautet:

Beiliegende Verordnung (Beilage A) zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes Teil XLVIII/4, St.Leonhard am Walde (Halbartschlager), KG St.Leonhard am Walde wird unter Zugrundelegung des von der Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH., Loosdorf, erstellten Änderungsanlasses (Beilage B) und der Plandarstellung (Beilage C) genehmigt.

Beschluss: Antrag einstimmig angenommen.

20. GB I/3-2003/3-2019
Sporthalle Waidhofen a/d Ybbs; Generalsanierung, Stand der
Auftragsvergaben; Mitteilung

Der Bericht laut Sachverhalt des Sitzungsbogens des Geschäftsbereiches I, Referat Liegenschaften, Kultur- und Freizeitbetriebe vom 01.03.2021, Zl. GB I/3-2003/3-2019 wird zur Kenntnis genommen.